ACTA DE LIQUIDACIÓN TOTAL Y FINIQUITO DEL CONTRATO

LQ-CT-108-13-PROD-VNL

Conste por el presente documento, el Acta de Liquidación Total y Finiquito (en adelante la "Acta de Liquidación") que celebran las siguientes partes:

ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C. - OPIC, identificada con RUC No. 20166012687 con domicilio para éstos efectos en Av. Víctor Andrés Belaúnde N° 280, Oficina 502, San Isidro, Lima, debidamente representada por el señor Guilherme Borges De Queiroz, identificado con Carné de Extranjería N° 000346066 y el señor Pedro Dos Santos, identificado con Carné de Extranjería Nº 000807101, que en lo que sigue del presente contrato se denominará, "**EL CONTRATANTE**", y;

TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente (RUC) No. 20516611848, con domicilio para éstos efectos en Calle Melitón Carvajal Nro. 507 Urb. Ingeniería, en el distrito de San Martin De Porres, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por el señor Félix Armando De La Torre Grados, identificado con DNI N° 08444157, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 12038234 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima, que en lo que sigue del presente contrato se denominará, el **"CONTRATADO"**

En adelante, el CONTRATANTE y el CONTRATADO pueden ser denominados individualmente como "PARTE" y en conjunto como las "PARTES".

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

1.1. Las PARTES han celebrado el CONTRATO N° CT-108-13-PROD-VNL firmado con fecha 11 de Noviembre del 2013, mediante el cual el CONTRATADO se compromete y obliga a realizar el servicio de Extracción, Traslado, Suministro, Recuperación, Reposición y Colocación de las Áreas Verdes del Intercambio Vial Alipio Ponce del Proyecto "Vías Nuevas de Lima".

1.2. Con fecha 29 de Noviembre de 2013 las PARTES suscribieron la Adenda N° ADD1-CT-108-13-PROD-VNL, a través de la cual se modificaron las siguientes cláusulas:

- CLÁUSULA SEGUNDA: ALCANCES.
- CLÁUSULA SEPTIMA: MONTO DEL CONTRATO.

1.3. Con fecha 11 de Diciembre de 2013 las PARTES suscribieron la Adenda N° ADD2-CT-108-13-PROD-VNL, a través de la cual se modificaron las siguientes cláusulas:

- CLÁUSULA QUINTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO.
- CLÁUSULA SEPTIMA: MONTO DEL CONTRATO.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

2.1. Mediante la presente Acta de Liquidación las PARTES acuerdan resolver por mutuo acuerdo cerrar el CONTRATO en conformidad a las condiciones y términos establecidos en el presente documento, las mismas que surtirán sus efectos para todos los fines, desde la firma del presente.

2.2. Se deja expresa constancia que se emite la presente acta de liquidación y finiquito del CONTRATO al haberse cumplido con el objeto del CONTRATO en la fecha de 25 de Diciembre de 2013.

CLÁUSULA TERCERA: CANCELACIÓN TOTAL DE LA CONTRAPRESTACIÓN

3.1. A la fecha de firma de la presente Acta de Liquidación, las PARTES acuerdan que el valor total del Contrato es de **S/. 435,234.03 (Cuatrocientos treinta y cinco mil doscientos treinta y cuatro con 03/100 Nuevos soles) más IGV,** monto que el CONTRATADO reconoce de forma expresa que representa el valor total de las obligaciones de el CONTRATANTE hacia el CONTRATADO, por cualquier concepto, en relación al CONTRATO.

3.2. A la fecha de firma del presente Finiquito, el CONTRATANTE ha pagado al CONTRATADO la suma de **S/. 435,234.03 (Cuatrocientos treinta y cinco mil doscientos treinta y cuatro con 03/100 Nuevos soles) más IGV,** correspondiente al importe total del CONTRATO obtenido mediante el total de los servicios.

3.3. Las PARTES expresamente declaran y aceptan que no existen derechos ni obligaciones pendientes entre ellas, a excepción de aquéllas estipulaciones que expresamente se hubiese pactado que permanecerán vigentes luego del término del CONTRATO.

CLÁUSULA CUARTA: RENUNCIA A RECLAMOS Y RESPONSABILIDAD DEL CONTRATADO

4.1. Las PARTES dejan expresamente establecido que renuncian a cualquier derecho a reclamo que pudiesen iniciar conforme a los términos del CONTRATO en relación a la otra Parte, sea por la vía arbitral pactada en el CONTRATO, o por cualquier otra vía legal existente.

4.2. En dicho sentido, las Partes reconocen y aceptan expresamente que los términos establecidos en la presente Acta de Liquidación les son enteramente satisfactorios, y que no tienen ningún reclamo por ningún tema pendiente que realizarse la una a la otra, en relación al CONTRATO.

4.3. La presente Acta de Liquidación no podrá ser considerado como una liberación de responsabilidad del CONTRATADO, permaneciendo éste responsable por la correcta ejecución del objeto del CONTRATO, responsabilidad que subsistirá a esta Acta de Liquidación por el plazo más amplio permitido por ley.

CLÁUSULA QUINTA: LEGISLACIÓN APLICABLE

5.1. Para todo lo no establecido en la presente Acta de Liquidación y en el CONTRATO, será de aplicación lo establecido en la legislación vigente en la República del Perú.

CLÁUSULA SEXTA: CONVENIO ARBITRAL

6.1. Cualquier controversia, discrepancia, litigio, disputa, reclamo o diferencia que se origine en relación con la ejecución, validez, existencia, aplicabilidad, nulidad, anulabilidad, resolución, terminación o interpretación de esta Acta de Liquidación o de cualquier otra materia vinculada o que surja de la Acta de Liquidación a, o contenida en él, será resuelta definitivamente mediante Arbitraje de Derecho, de conformidad con las normas del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima (en adelante "el Centro"), quien lo administrará. Supletoriamente se aplicarán las normas del procedimiento del Decreto Legislativo No. 1071, Nueva Ley General de Arbitraje, y demás normas sustitutorias y/o ampliatorias y/o modificatorias que resulten aplicables.

6.2. El arbitraje tendrá lugar en Lima y se celebrará en idioma español.

6.3. Las PARTES aceptan de manera expresa que el laudo arbitral será definitivo, obligatorio e inapelable, renunciando expresamente a interponer cualquier recurso impugnatorio contra el mismo.

6.4. El Tribunal Arbitral que se constituya estará integrado por 3 (tres) árbitros. Las reglas para designar a los árbitros serán las siguientes:

a) La parte que solicite el arbitraje deberá indicar en su primera solicitud al Centro el nombre de la persona que designa como primer árbitro, invitando a su vez a la parte demandada a designar al segundo árbitro. Copia de esta primera solicitud deberá ser remitida por el Centro a la parte a ser demandada.

b) Diez (10) días después de recibir la copia de la solicitud a que se refiere el literal a) precedente, la parte requerida deberá indicar el nombre de la persona que designa como segunda árbitro. El Centro designará el segundo árbitro si la parte requerida no efectúa designación alguna dentro del plazo establecido.

c) Diez (10) días después de la designación del segundo árbitro conforme a lo establecido en el literal b) precedente, los árbitros designados deberán acordad el nombre de la persona que se desempeñará como tercer árbitro, quien presidirá el Tribunal Arbitral. De no llegar los árbitros designados a acuerdo alguno, el Centro deberá designar al Presidente del Tribunal Arbitral a pedido de cualquiera de las partes.

En señal de conformidad, suscriben el presente documento por duplicado, en la ciudad de Lima, el 25 del mes de Febrero del 2014.

CONTRATANTE
Guilherme Borges De Queiroz
Director de Contrato

CONTRATANTE
Pedro Dos Santos
Gerente Comercial

CONTRATADO
Félix Armando De La Torre Grados
Representante legal

ADENDA

ADD1-CT-108-13-PROD-VNL

ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C., identificada con Registro Único de Contribuyente (RUC) N° 20166012687 y con domicilio para estos efectos en Av. Víctor Andrés Belaunde N° 280, oficina 502, San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por los señores Guilherme Borges de Queiroz, identificado con Carné de Extranjería N° 000346066 y Pedro Dos Santos, identificado con Carné de Extranjería N° 000807101, según poderes inscritos en la Partida Electrónica N° 11000180 del Registro de Personas Jurídicas de Trujillo (en adelante, el "**CONTRATANTE**").

TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente (RUC) No. 20516611848, con domicilio para éstos efectos en Calle Melitón Carvajal Nro. 507 Urb. Ingeniería, en el distrito de San Martin De Porres, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por el señor Félix Armando De La Torre Grados, identificado con DNI N° 08444157, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 12038234 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima (en adelante, el "**CONTRATADO**").

En la presente Adenda, el CONTRATANTE, y el CONTRATADO pueden ser denominados individualmente como "PARTE" y en conjunto como las "PARTES".

CLÁUSULA PRIMERA.- ANTECEDENTES:

Con fecha 11 de Noviembre del 2013, las PARTES suscribieron el Contrato N° **CT-108-13-PROD-VNL** (en adelante: el "CONTRATO"), mediante el cual el CONTRATADO se compromete y obliga a realizar el servicio de Extracción, Traslado, Suministro, Recuperación, Reposición y Colocación de las Áreas Verdes del Intercambio Vial Alipio Ponce del Proyecto "Vías Nuevas de Lima".

CLÁUSULA SEGUNDA.- OBJETO:

La presente Adenda tiene por objeto realizar modificaciones en las siguientes cláusulas:

- **CLÁUSULA SEGUNDA:** ALCANCES.
- **CLÁUSULA CUARTA:** MONTO DEL CONTRATO.

CLÁUSULA TERCERA.- MODIFICACIONES:

- **MODIFICACIONES A LA CLÁUSULA SEGUNDA:** ALCANCES.

➢ **Las partes a través de la presente Adenda concuerdan que la mencionada cláusula deberá ser modificada añadiendo un nuevo alcance con numeración 2.1.3, de manera que su contenido pasa a ser:**

El CONTRATADO manifiesta conocer el alcance de los SERVICIOS los mismos que de manera enunciativa más no limitativa, se detallan a continuación:

2.1 **Ejecución Paisajista:**

(...)

2.1.3 Instalación de Jardines Babilónicos en Puentes Peatonales:

- Suministro y colocación de 18 Macetas de concreto armado de forma rectangular de 1.00m x 0.50m x 0.50 reforzadas con malla, las cuales incluyen plato para depósito de residuos.
- Suministro e incorporación de Tierra Preparada
- Suministro y siembra en macetas de especies de plantas (bugamvilea, plumbago y madreselva)

- **MODIFICACIONES A LA CLÁUSULA SEPTIMA** : MONTO DEL CONTRATO.

➢ **El ítem 7.1 de la Cláusula Séptima del CONTRATO original establece:**

7.1 El monto referencial del presente CONTRATO estimado por las PARTES asciende a la suma referencial de **S/. 392,978.58 (Trescientos noventa y dos mil novecientos setenta y ocho con 58/100 Nuevos soles)** monto que no incluye el Impuesto General a las Ventas (IGV) (en adelante, la "CONTRAPRESTACIÓN"), por el total de los SERVICIOS.

➢ **Las partes a través de la presente Adenda concuerdan que el mencionado ítem deberá ser modificado, de manera que su contenido pasa a ser:**

7.1 El monto referencial del presente CONTRATO estimado por las PARTES asciende a la suma referencial de **S/. 410,118.85 (Cuatrocientos diez mil ciento dieciocho con 85/100 Nuevos soles)** monto que no incluye el Impuesto General a las Ventas (IGV) (en adelante, la "CONTRAPRESTACIÓN"), por el total de los SERVICIOS.

CLÁUSULA CUARTA.- VARIOS

- Salvo las modificaciones referidas en la cláusula Tercera que antecede, las Partes declaran que mantienen plena vigencia las demás estipulaciones de el CONTRATO.

- En el presente documento, las palabras cuya primera letra aparezca en mayúsculas tendrán el significado que a la misma se otorga en el CONTRATO.

- Las modificaciones a el CONTRATO contenidas en la presente Adenda entrarán en vigencia en la fecha de su suscripción.

En señal de conformidad, suscriben el presente documento por duplicado, en la ciudad de Lima, el 29 de Noviembre de 2013.

CONTRATANTE
Guilherme Borges de Queiroz
Director de Contrato

CONTRATANTE
Pedro Dos Santos
Gerente Comercial

CONTRATANTE
Willer Fernández
Gerente de Producción

CONTRATADO
Félix Armando De La Torre Grados
Representante Legal

ADENDA

ADD2-CT-108-13-PROD-VNL

ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C., identificada con Registro Único de Contribuyente (RUC) N° 20166012687 y con domicilio para estos efectos en Av. Víctor Andrés Belaunde N° 280, oficina 502, San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por los señores Guilherme Borges de Queiroz, identificado con Carné de Extranjería N° 000346066 y Pedro Dos Santos, identificado con Carné de Extranjería N° 000807101, según poderes inscritos en la Partida Electrónica N° 11000180 del Registro de Personas Jurídicas de Trujillo (en adelante, el "**CONTRATANTE**").

TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente (RUC) No. 20516611848, con domicilio para éstos efectos en Calle Melitón Carvajal Nro. 507 Urb. Ingeniería, en el distrito de San Martin De Porres, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por el señor Félix Armando De La Torre Grados, identificado con DNI N° 08444157, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 12038234 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima (en adelante, el "**CONTRATADO**").

En la presente Adenda, el CONTRATANTE, y el CONTRATADO pueden ser denominados individualmente como "PARTE" y en conjunto como las "PARTES".

CLÁUSULA PRIMERA.- ANTECEDENTES:

Con fecha 11 de Noviembre del 2013, las PARTES suscribieron el Contrato N° **CT-108-13-PROD-VNL** (en adelante: el "CONTRATO"), mediante el cual el CONTRATADO se compromete y obliga a realizar el servicio de Extracción, Traslado, Suministro, Recuperación, Reposición y Colocación de las Áreas Verdes del Intercambio Vial Alipio Ponce del Proyecto "Vías Nuevas de Lima".

Con fecha 29 de Noviembre de 2013 las PARTES suscribieron la Adenda N° ADD1-CT-108-13-PROD-VNL, a través de la cual se modificaron las siguientes cláusulas:

- **CLÁUSULA SEGUNDA:** ALCANCES.
- **CLÁUSULA CUARTA:** MONTO DEL CONTRATO.

CLÁUSULA SEGUNDA.- OBJETO:

La presente Adenda tiene por objeto realizar modificaciones en las siguientes cláusulas:

- **CLÁUSULA QUINTA:** PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO.
- **CLÁUSULA SEPTIMA:** MONTO DEL CONTRATO.

CLÁUSULA TERCERA.- MODIFICACIONES:

- **MODIFICACIONES A LA CLÁUSULA QUINTA:** PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO.

  - **El ítem 5.1 de la Cláusula Quinta del CONTRATO original establece:**

    5.1 El plazo de vigencia del presente CONTRATO tiene una duración de un (01) mes y doce (12) días, contado a partir de la fecha de emisión de la ORDEN DE INICIO, la cual será emitida por EL CONTRATANTE.

  - **Las partes a través de la presente Adenda concuerdan que el mencionado ítem deberá ser modificado, de manera que su contenido pasa a ser:**

    5.1 El plazo de vigencia del presente CONTRATO tiene una duración de un (01 ½) , contado a partir de la fecha de emisión de la ORDEN DE INICIO, la cual será emitida por EL CONTRATANTE.

- **MODIFICACIONES A LA CLÁUSULA SEPTIMA** : MONTO DEL CONTRATO.

  - **El ítem 7.1 de la Cláusula Séptima del CONTRATO original establece:**

    7.1 El monto referencial del presente CONTRATO estimado por las PARTES asciende a la suma referencial de **S/. 410,118.85 (Cuatrocientos diez mil ciento dieciocho con 85/100 Nuevos soles)** monto que no incluye el Impuesto General a las Ventas (IGV) (en adelante, la "CONTRAPRESTACIÓN"), por el total de los SERVICIOS.

  - **Las partes a través de la presente Adenda concuerdan que el mencionado ítem deberá ser modificado, de manera que su contenido pasa a ser:**

    7.1 El monto referencial del presente CONTRATO estimado por las PARTES asciende a la suma referencial de **S/. 435,234.03 (Cuatrocientos treinta y cinco mil doscientos treinta y cuatro con 03/100 Nuevos soles)** monto que no incluye el Impuesto General a las Ventas (IGV) (en adelante, la "CONTRAPRESTACIÓN"), por el total de los SERVICIOS.

CLÁUSULA CUARTA.- VARIOS

- Salvo las modificaciones referidas en la cláusula Tercera que antecede, las Partes declaran que mantienen plena vigencia las demás estipulaciones de el CONTRATO.

- En el presente documento, las palabras cuya primera letra aparezca en mayúsculas tendrán el significado que a la misma se otorga en el CONTRATO.

- Las modificaciones a el CONTRATO contenidas en la presente Adenda entrarán en vigencia en la fecha de su suscripción.

En señal de conformidad, suscriben el presente documento por duplicado, en la ciudad de Lima, el 11 de Diciembre de 2013.

CONTRATANTE
Guilherme Borges de Queiroz
Director de Contrato

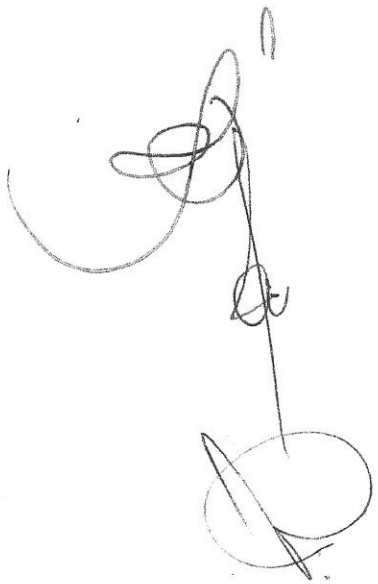
CONTRATANTE
Pedro Dos Santos
Gerente Comercial

CONTRATANTE
Willer Fernández
Gerente de Producción

CONTRATADO
Félix Armando De La Torre Grados
Representante Legal

ANEXO I
PRECIOS UNITARIOS
CT-108-13-PROD-VNL

ITEM	DESCRIPCION	UND	METRADO	PU S/.	PARCIAL
	PAISAJISMO	**VB**			
1.00	Arboles Nuevos : 2 mt de altura	*und*	2.80	226.00	632.80
2.00	Arbustos Nuevos	und	1,354.50	27.12	36,734.04
3.00	Cubresuelos: Clavel chino, carpobrutus edulis	und	7,777.00	4.86	37,788.44
4.00	Tierra agrícola	m3	1,599.80	42.94	68,695.45
5.00	Compost	tn	63.70	310.75	19,794.78
6.00	Humus de Lombriz	tn	21.00	452.00	9,492.00
7.00	Grass Americano en champa	m2	10,665.34	12.20	130,159.81
8.00	Descompactación Sub- solado - escarificado	m2	-	1.70	-
9.00	Grava drenante	m2	-	101.70	-
10.00	Grava decorativa (ladrillo chancado)	m3	62.03	192.10	11,915.39
11.00	Trasplante de árboles: (reducción de copa, poda de raices, extracción manual y mecánica, traslado y siembra en nueva ubicación)	und	3.50	804.56	2,815.96
12.00	Incorporación de tierra de chacra (acarreo manual, mecánico, eesparcido y rastrillado Grueso)	m3	1,599.80	16.95	27,116.63
13.00	Trasplante de palmeras y arbustosárboles: (reducción de copa, poda de raices, extracción manual , traslado y siembra en nueva ubicación)	und	43.40	305.10	13,241.34
14.00	Extracción de vegetación en mal estado: (cesped o cubresuelos)	m2	-	2.26	-
15.00	Trabajos Preliminares (levantamiento de información , movilización y desmovilización de equipos y herramientas, limpieza de terreno)	Gb	0.70	11,300.00	7,910.00
16.00	Homogenización de terreno: (Carga y descarga de materia orgánica, rastrillado, nivelado, acabado final previo a siembra)	m2	10,665.34	1.81	19,282.93
17.00	Mulch (Corteza de madera)	m3	18.20	145.77	2,653.01
18.00	Evacuación y disposición final de maleza	Gb	0.70	6,780.00	4,746.00
19.00	Suministro e Instalación de 18 macetas de concreto y siembra de árboles en puente peatonal Alipio Ponce	Gb	1.00	14,525.65	14,525.65
20.00	Suministro y Siembra de plantones de 2 M	und	49.00	165.00	8,085.00



CONTRATO Nº CT-108-13-PRD-VNL

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PARA LA RECUPERACIÓN, SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ÁREAS VERDES DEL INTERCAMBIO VIAL ALIPIO PONCE.

EL CONTRATANTE: ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.

EL CONTRATADO: TIEMPO VERDE S.A.C.

ÍNDICE

ANTECEDENTES: 3
CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO 3
CLÁUSULA SEGUNDA: ALCANCES 3
CLÁUSULA TERCERA: CONOCIMIENTO DE LOS SERVICIOS 4
CLÁUSULA CUARTA: SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS 5
CLÁUSULA QUINTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO 5
CLÁUSULA SEXTA: PRECIOS 6
CLÁUSULA SEPTIMA: MONTO DEL CONTRATO 6
CLÁUSULA OCTAVA: VALORIZACIÓN Y FORMA DE PAGO 7
CLÁUSULA NOVENA: AUSENCIA DE RELACION LABORAL Y NATURALEZA DEL CONTRATO 9
CLAUSULA DECIMA: PENALIDADES 9
CLÁUSULA DECIMO PRIMERA: OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONTRATADO 10
CLÁUSULA DECIMO SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE 12
CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: INDEMNIDAD GENERAL 13
CLAUSULA DECIMO CUARTA: EXCLUSION DE DAÑOS INDIRECTOS 14
CLÁUSULA DECIMO QUINTA: PROPIEDAD DEL PRODUCTO DE LOS SERVICIOS 14
CLAUSULA DECIMO SEXTA: FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO 14
CLAUSULA DECIMO SEPTIMA: OBLIGACION DE CONFIDENCIALIDAD 15
CLAUSULA DECIMO OCTAVA: CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN 15
CLAUSULA DECIMO NOVENA: RESOLUCION DE CONTRATO 16
CLÁUSULA VIGESIMA: LEY APLICABLE Y DOMICILIOS 17
CLAUSULA VIGÉSIMO PERIMERA: REGIMEN TRIBUTARIO 17
CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS 18
CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA: DISPOSICIONES GENERALES 19
CLÁUSULA VIGÉSIMO CUARTA: ANEXOS 19

Conste por el presente documento, el Contrato de Prestación de Servicios (en adelante, el "**CONTRATO**") que celebran las partes que se detallan a continuación:

a) **ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C**, sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente (RUC) N°. 20524191408 con domicilio para éstos efectos en Av. Víctor Andrés Belaunde N° 280 oficina 502, en el distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por el señor Guilherme Borges de Queiroz, identificado con C.E. N° 000346066 y el señor Pedro Dos Santos, identificado con C.E. N° 000807101, según poderes inscritos en la partida electrónica N° 11000180, del Registro de Personas Jurídicas de Trujillo, (en adelante, "**EL CONTRATANTE**").

b) **TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA,** sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente (RUC) No. 20516611848, con domicilio para éstos efectos en Calle Melitón Carvajal Nro. 507 Urb. Ingeniería, en el distrito de San Martin De Porres, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por el señor Félix Armando De La Torre Grados, identificado con DNI N° 08444157, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 12038234 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima (en adelante "**EL CONTRATADO**").

En el presente Contrato, el CONTRATANTE y el CONTRATADO pueden ser denominados individualmente como "PARTE" y en conjunto como las "PARTES".

El presente Contrato se celebra en los términos y condiciones que se detallan a continuación:

ANTECEDENTES:

- El CONTRATANTE se encuentra actualmente ejecutando las obras correspondientes al Proyecto Vías Nuevas de Lima (en adelante, el PROYECTO), para lo cual ha suscrito un contrato con Rutas de Lima S.A.C (en adelante, el CLIENTE).
- El CONTRATADO es una empresa cuya actividad principal es la ejecución de actividades relacionadas a Medio Ambiente y Ecología.

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO

1.1 Por el presente CONTRATO, el CONTRATADO se compromete y obliga a prestar a favor del CONTRATANTE, el servicio de Extracción, Traslado, Suministro, Recuperación, Reposición y Colocación de las Áreas Verdes del Intercambio Vial Alipio Ponce del PROYECTO (en adelante, los "SERVICIOS"), bajo la modalidad de Precios Unitarios.

CLÁUSULA SEGUNDA: ALCANCES

El CONTRATADO manifiesta conocer el alcance de los SERVICIOS los mismos que de manera enunciativa más no limitativa, se detallan a continuación:

2.1 **Ejecución Paisajista:**

2.1.1 Revegetación: a través de labores de habilitación

- Limpieza de Terreno
- Incorporación de tierra de chacra (0.15 m de altura) manual y mecánica.
- Incorporación de materia orgánica (compost y humus de lombriz),
- Siembra de plantas nuevas,
- Instalación de macizos nuevos,
- Instalación de gras en champa.

2.1.2 Actividades:

Sin perjuicio a las actividades mencionadas en los ítems posteriores, EL CONTRATADO llevará a cabo las siguientes actividades:

- Inventario detallado del área verde a intervenir.
- Limpieza preliminar.
- Trasplante/Tala de árboles.
- Trasplante/Tala de palmeras/arbustos.
- Remoción y extracción de gras deteriorado y plantas marchitas.
- Erradicación de árboles muertos.
- Preparación de terreno: remoción, homogenización, rastrillado y nivelado.
- Siembra de cubre suelos, árboles, arbustos, césped americano.
- Instalación de rocalla, grava, corteza de madera.
- Riego y limpieza.
- Disposición final de maleza.

2.2 EL CONTRATADO manifiesta conocer que los traslados de residuos de maleza, mencionados en el desarrollo de los SERVICIOS, se realizarán por medio de una entidad que posea un registro de empresa prestadora de servicio de residuos sólidos (EPS-RS) y la disposición final deberá ser realizada a un relleno sanitario autorizado por el CONTRATANTE, este servicio está incluido en el precio de los SERVICIOS.

2.3 El CONTRATADO no está autorizado a ejecutar servicios, ni tendrá derecho a la contraprestación referente a los mismos, fuera del alcance de los SERVICIOS sin la autorización previa y expresa en documento escrito y firmado por CONTRATANTE.

CLÁUSULA TERCERA: CONOCIMIENTO DE LOS SERVICIOS

3.1 El CONTRATADO declara haber recibido toda la información y documentación necesaria para la prestación de los SERVICIOS, se encuentra plenamente informado y conoce a cabalidad todo cuanto se relaciona con la naturaleza del CONTRATO y de la prestación de los SERVICIOS, metodologías y procedimientos de ejecución, características de los SERVICIOS, de las instalaciones y de las facilidades requeridas, antes o durante la ejecución del CONTRATO, así como de cualquier otra circunstancia o elementos que pueda, en cualquier forma afectar la ejecución de los SERVICIOS.

3.2 El CONTRATADO declara, asimismo, que está informado de todo cuanto se relaciona con la naturaleza y lugar de ejecución de los SERVICIOS y sus condiciones generales y locales, en cuanto éstas puedan influir en su ejecución, conservación y costo, condiciones geológicas, climáticas, así como cualquier otro evento común en el lugar de ejecución de los SERVICIOS o común a los SERVICIOS, que pueda tener impacto en plazo de los mismos por lo que no podrá invocar tales características o hechos resultantes de dichas características para solicitar ampliaciones de plazo.

3.3 El CONTRATADO acepta y reconoce que los SERVICIOS podrán ser realizados en estrecha coordinación con otros consultores, personal o empresas contratadas por el CONTRATANTE, siguiendo las indicaciones que el CONTRATANTE brinde en dicho sentido.

3.4 El CONTRATADO manifiesta conocer que los SERVICIOS serán prestados en la ciudad de Lima, fuera de las oficinas del CONTRATANTE en las áreas señaladas en el ANEXO II – "Área de Ejecución paisajista". Asimismo el CONTRATANTE podrá solicitar la disposición de personal del CONTRATADO en las instalaciones indicadas por el CONTRATANTE.

CLÁUSULA CUARTA: SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS

4.1 La ejecución de los SERVICIOS será supervisada en todo momento por miembros del personal del CONTRATANTE o personas o empresas indicadas por el CONTRATANTE, los mismos que verificarán el cumplimiento fiel de los términos y condiciones del presente CONTRATO, y tendrán poderes para:

(i) Transmitir al CONTRATADO las instrucciones y decisiones de el CONTRATANTE, sin que ello involucre, en forma alguna, ningún tipo de vínculo o subordinación laboral; y

(i) Solicitar al CONTRATADO toda la información, documentación y aclaraciones razonablemente necesarias para (i) la fiscalización y supervisión de los SERVICIOS y (ii) conocimiento de la regularidad jurídica, económica, fiscal, previsional, financiera, entre otras, del CONTRATADO.

4.2 El CONTRATANTE podrá observar y solicitar modificaciones a los SERVICIOS a su exclusivo criterio en un plazo de cinco (05) días calendarios, debiendo el CONTRATADO proceder con realizar las subsanaciones solicitadas en el plazo de diez (10) días calendarios. Al respecto, se deja constancia que el CONTRATADO se encuentra asimismo obligado a subsanar las observaciones emitidas por el CLIENTE en los plazos establecidos por éste en su momento.

4.3 El CONTRATADO acepta que su obligación bajo el presente CONTRATO se entenderá cumplida únicamente una vez que el CONTRATANTE emita la aprobación definitiva de los SERVICIOS, previa presentación del informe de actividades en formato físico y digital (incluyendo fotografías).

4.4 En ningún caso, la aceptación de los SERVICIOS por el CONTRATANTE o por el CLIENTE, eximirá al CONTRATADO de cualquier responsabilidad por errores, omisiones y/o irregularidades verificadas después de la ejecución, entrega o aceptación de los respectivos SERVICIOS.

CLÁUSULA QUINTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1 El plazo de vigencia del presente CONTRATO tiene una duración de un (01) mes y doce (12) días, contado a partir de la fecha de emisión de la ORDEN DE INICIO, la cual será emitida por EL CONTRATANTE.

5.2 Sin perjuicio de lo señalado precedentemente, el presente Contrato permanecerá vigente hasta que ambas partes cumplan con la totalidad de sus obligaciones bajo el mismo y a satisfacción del Cliente

CLÁUSULA SEXTA: PRECIOS

6.1 El presente CONTRATO se rige bajo la modalidad de Precios Unitarios; en tal sentido, el CONTRATANTE deberá pagar al CONTRATADO como CONTRAPRESTACIÓN por la ejecución de los SERVICIOS el monto que resulte de las mediciones realizadas de común acuerdo entre las PARTES.

6.2 Los Precios Unitarios pactados incluyen todos los costos, directos y/o indirectos, necesarios para la completa ejecución de los SERVICIOS especificados en los documentos que forman parte del presente CONTRATO, incluyendo pero sin limitarse a lo siguiente:

a) Remuneración de toda la mano de obra, directa e indirecta (supervisor, prevencioncita, jardineros y ayudantes), gastos de viajes, traslados, hospedaje, viáticos, exámenes médicos, EPP's y EPC, SCTR;
b) Movilización y desmovilización de equipos, personal, herramientas y materiales; desgaste de equipos, transporte, combustible, seguro para sus equipos;
c) Suministro, acarreo incorporación y expansión de tierra de chacra;
d) Suministro e incorporación de materiales e insumos orgánicos;
e) Suministro y siembra de plantas;
f) Reubicación de árboles en buen estado;
g) Riego de las áreas verdes en recuperación y revegetadas. Durante el desarrollo de los SERVICIOS, se realizará riegos a fin de asegurar el prendimiento de las especies.
h) Evacuación y disposición final de maleza;
i) Insumos, gastos, oficinas, reuniones, presentaciones, comunicaciones, entre otros que sean requeridos o necesarios para el desarrollo de los SERVICIOS;
j) Gastos generales y las utilidades, así como los gastos relativos al cumplimiento de la legislación tributaria, previsional, laboral, contribuciones, licencias, permisos, autorizaciones, tasas, intereses y cualquier otro concepto de costo derivado de la elaboración de los SERVICIOS, directa o indirectamente, no correspondiendo, por lo tanto, reclamo de ninguna índole bajo cualquier justificación por parte del CONTRATADO.

6.3 Los Precios Unitarios son únicos, fijos e incluye todo concepto de manera que bajo ninguna causa, evento o condición, el CONTRATADO podrá solicitar un incremento o reajuste en la Contraprestación. Los SERVICIOS no incluyen la reposición del grass deteriorado por terceros o causas ajenas a Tiempo Verde.

6.4 Las PARTES establecen que las cantidades pueden variar a decisión exclusiva del CONTRATANTE, pero manteniendo inalterables los precios unitarios y demás condiciones del presente CONTRATO. En ese sentido, el CONTRATADO deberá cumplir con el CONTRATO, en caso se realice una variación de las cantidades inicialmente previstas, por lo que no cabe ninguna reclamación o indemnización cuando respecto a ello.

CLÁUSULA SEPTIMA: MONTO DEL CONTRATO

7.1 El monto referencial del presente CONTRATO estimado por las PARTES asciende a la suma referencial de **S/. 392,978.58 (Trescientos noventa y dos mil novecientos setenta y ocho con 58/100 Nuevos soles)** monto que no incluye el Impuesto General a las Ventas (IGV) (en adelante, la "CONTRAPRESTACIÓN"), por el total de los SERVICIOS.

7.2 El monto total será obtenido mediante el producto de los SERVICIOS desarrollados por los precios unitarios indicados en el ANEXO I – "Precios Unitarios" del presente CONTRATO.

CLÁUSULA OCTAVA: VALORIZACIÓN Y FORMA DE PAGO

8.1 VALORIZACIONES:

8.1.1 La Valorización será obtenida una vez realizado el 100% de los SERVICIOS.

8.1.2 Las valorizaciones serán obtenidas y reconocidas a través de avances efectivos, ejecutados durante el período de las valorizaciones y a entera satisfacción y aprobación del CONTRATANTE.

8.1.3 La valorización será elaborada en común acuerdo y EL CONTRATANTE tendrá un plazo de cinco (05) días hábiles contados a partir de la fecha de presentación para la aprobación de la misma, siempre que esté debidamente justificada a través de Informe emitido por EL CONTRATADO. Transcurrido dicho plazo, el CONTRATANTE deberá emitir su aprobación o las observaciones correspondientes, de ser el caso.

8.1.4 Una vez aprobadas las valorizaciones correspondientes y sus respectivos reportes, el CONTRATADO dentro de los primeros cinco (05) días calendario del mes siguiente presentará la factura correspondiente a la valorización aprobada, si no cumple con el plazo mencionado el pago correspondiente a dicha factura será reprogramado para el mes siguiente, no teniendo el CONTRATADO derecho al pago de interés o reclamo alguno.

8.1.5 El CONTRATANTE realizará las valorizaciones del CONTRATADO, las cuales deberán estar firmadas por las PARTES, en señal de conformidad.

8.2 FORMA DE PAGO:

8.2.1 EL CONTRATANTE cancelará el pago correspondiente a la valorización en un plazo máximo de treinta (30) días calendarios posteriores a la presentación de la factura por parte del CONTRATADO, mediante abono en la cuenta que el CONTRATADO comunicará a EL CONTRATANTE, oportunamente, o en la forma que las PARTES acuerden en su momento.

8.2.2 Las PARTES dejan constancia que el CONTRATANTE procederá con los pagos que correspondan en virtud del presente CONTRATO, únicamente en caso que el CONTRATADO cumpla con acreditar el cumplimiento de sus obligaciones laborales a través de la presentación al CONTRATANTE de los siguientes documentos:

(i) Constancia de pago del PDT 601 (Remuneraciones),
(ii) Constancia de pago del PDT 610 (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo) o copia de la póliza de seguro correspondiente,
(iii) Constancia de pago de Planilla de Trabajadores, debidamente selladas por la SUNAT o por el banco recaudador, según corresponda.
(iv) Fotocopias de las boletas de pago debidamente firmadas por los trabajadores del CONTRATADO que se desempeñan en la ejecución de los SERVICIOS;
(v) Fotocopias de los pagos correspondientes a las AFP.

8.2.2.1 Los documentos antes señalados, serán los correspondientes al mes anterior al de la Valorización. Para la valorización final el CONTRATADO deberá presentar los documentos correspondientes al mes anterior y al mes de la valorización final.

8.2.2.2 En caso que el CONTRATADO no cumpla con la presentación de la documentación antes señalada, el CONTRATANTE podrá retener el pago de las Valorizaciones hasta que el requerimiento sea subsanado por el CONTRATADO.

8.3 El CONTRATATE tendrá el derecho de, a su elección, descontar de la CONTRAPRESTACIÓN del CONTRATADO los valores que correspondan por:

(i) Deudas de cualquier naturaleza e impuestos que correspondan al CONTRATADO, exigidos al CONTRATANTE;
(ii) Gastos en los que el CONTRATANTE hubiera incurrido por causa de la corrección de eventuales fallas cometidas por el CONTRATADO en la prestación de los SERVICIOS;
(iii) Insumos suministrados por el CONTRATANTE para la ejecución de los SERVICIOS por el CONTRATADO;
(iv) Utilización de materiales o equipos del CONTRATANTE;
(v) Reembolso de costos y gastos incurridos por el CONTRATANTE por la contratación de terceros para la ejecución de los SERVICIOS pendientes en caso de (a) resolución del CONTRATO o (b) retraso de los SERVICIOS, por causal imputable al CONTRATADO y
(vi) Montos de penalidades impuestas al CONTRATADO, las mismas que serán facturadas por el CONTRATANTE o descontadas mediante notas de débito.

8.4 En caso que el CONTRATANTE deba asumir por incumplimiento del CONTRATADO alguno de los conceptos antes señalados o cualquier otro concepto relacionado con la prestación de los SERVICIOS, éstos serán descontados de la CONTRAPRESTACIÓN más los gastos generales equivalente a una tasa 15% del costo asumido por el CONTRATANTE que también se sujetará al pago establecido en el párrafo anterior.

8.5 El CONTRATANTE tendrá derecho a suspender, total o parcialmente, el pago de la CONTRAPRESTACIÓN en caso de incumplimiento o cumplimiento parcial, tardío o defectuoso por parte del CONTRATADO de sus obligaciones según los términos de este CONTRATO.

8.6 EL CONTRATANTE declara como domicilio en el que deberán ser presentadas las valorizaciones, facturas y demás documentos relacionados con el presente CONTRATO el siguiente:

ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C
Domicilio: Av. Jorge Basadre 860, San Isidro / Lima – Perú
Atención: Área Subcontratos.

Asimismo, los datos para la emisión de facturas son los siguientes:

ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C
RUC N°: 20166012687
Av. Víctor Andrés Belaunde 280 of. 502, San Isidro, Lima – Perú

8.6.1 Las facturas enviadas en otros lugares ajenos al indicado, tendrán el carácter de NO RECIBIDOS, por lo que EL CONTRATANTE, no se hace responsable por dichos documentos si se extraviaran, y no podrá considerarse que EL CONTRATANTE, se encuentra en incumplimiento.

CLÁUSULA NOVENA: AUSENCIA DE RELACION LABORAL Y NATURALEZA DEL CONTRATO

9.1 Las PARTES dejan constancia que entre ellas no existe relación o vínculo laboral o societario, sino únicamente una relación de índole comercial y civil, reglamentada bajo los términos y condiciones del presente CONTRATO.

9.2 En relación a la prestación de los SERVICIOS y cualquier aspecto vinculado al CONTRATO, el CONTRATADO es y será, en todo momento, un contratista independiente de CONTRATANTE y tendrá a su cargo, bajo su cuenta y riesgo, la prestación de los SERVICIOS conforme a lo previsto en el presente CONTRATO. Sin perjuicio de ello, el CONTRATADO acepta por la suscripción del presente CONTRATO que su autoridad y el ejercicio de cualquier acto vinculado a la prestación de los SERVICIOS se encuentra, en todo aspecto, sometido a los lineamientos que, en el marco de una relación de coordinación, le pueda impartir CONTRATANTE.

9.3 El presente CONTRATO no implica la formación de un vínculo de naturaleza laboral o societaria entre CONTRATANTE y el CONTRATADO, ni entre una PARTE y los empleados y de la otra PARTE, permaneciendo cada cual exclusivamente responsable por la remuneración y respectivos encargos fiscales, laborales y previsionales, así como por los reclamos y acciones, de sus funcionarios, arquitectos, empleados y subcontratistas, debiendo el CONTRATADO mantener a CONTRATANTE a salvo de reclamos y acciones e indemnizar oportunamente de cualquier cuantía, incluso honorarios de abogados y costos judiciales, derivados como consecuencia de tales reclamos y acciones.

9.4 Por la suscripción del presente CONTRATO, ninguna de las PARTES asume solidaridad con la otra PARTE por el cumplimiento de cualquier obligación, sea legal o contractual y, especialmente, por obligaciones o responsabilidades, sean legales o contractuales, vinculadas a materias tributarias, previsionales, laborales, ambientales y de cualquier otra naturaleza.

CLAUSULA DECIMA: PENALIDADES

10.1 En caso de incumplimiento o complimiento tardío o defectuoso de las obligaciones del presente CONTRANTO, el CONTRATADO quedará automáticamente constituido en penalidad por:

- Retrasos injustificados en las obligaciones establecidas en el presente CONTRATO.
- Por cada día de incumplimiento o retraso imputable al CONTRATADO en la entrega de los SERVICIOS.
- Suministras productos a utilizar los cuales no cumplan con los estándares de calidad exigidos por el CONTRATANTE.

El CONTRATANTE impondrá al CONTRATADO, una penalidad diaria del 1.0 % de la CONTRAPRESTACIÓN, hasta que el motivo de incumplimiento sea subsanado por el CONTRATADO, o hasta por un monto máximo equivalente al 10.0 % de la CONTRAPRESTACIÓN.

10.2 Por faltas contra la Seguridad, Salud en el Trabajo, Medio ambiente u Obligaciones Laborales, durante la prestación de los SERVICIOS, causadas por el CONTRATRADO o por empresas bajo su responsabilidad:

(I). En la primera falta corresponderá una llamada de atención al CONTRATADO con la intención que subsane la falta cometida;

(II). De repetirse el incumplimiento, el CONTRATANTE podrá aplicar al CONTRATADO las penalidades establecidas en el ANEXO III – "Penalidades por Incumplimiento de SSTMA".

10.3 Si el monto de las penalidades impuestas alcanzara la suma de 10 % del monto del CONTRATO, EL CONTRATANTE podrá resolver el CONTRATO por incumplimiento, para lo cual EL CONTRATANTE, deberá en el plazo de cinco (5) días hábiles cursar una comunicación escrita al CONTRATADO, sin perjuicio de reclamar al CONTRATADO los daños y perjuicios generados por la referida resolución.

10.4 Las penalidades podrán ser descontadas de pagos pendientes o pagadas directamente por el CONTRATADO al CONTRATANTE. Las penalidades establecidas en el presente CONTRATO podrán ser cobradas mediante notas de débito, a criterio del CONTRATANTE.

CLÁUSULA DECIMO PRIMERA: OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONTRATADO

11.1 Cumplir rigurosamente las especificaciones, orientaciones y reglamentos del CONTRATANTE con relación a la prestación de los SERVICIOS, así como a seguir la metodología propuesta.

11.2 Nombrar un representante con quien se canalizarán las comunicaciones con el CONTRATANTE, el mismo que se encargará del seguimiento y control del CONTRATO y participará en la elaboración de las valorizaciones. El CONTRATADO declara que dicha persona se encontrará facultada plenamente para individualmente firmar las Valorizaciones, adoptar decisiones respecto de valorizaciones, observaciones a las mismas, y en general, respecto de cualquier asunto relacionado con el CONTRATO, inclusive comprometiendo derechos sustantivos de EL CONTRATADO .

11.3 Realizar el levantamiento botánico previo al inicio de los SERVICIOS.

11.4 Someter a aprobación previa de EL CONTRATANTE, siempre que sea solicitado por éste, todos los métodos de trabajo que serán utilizados en la ejecución de los servicios.

11.5 Emitir a solicitud del CONTRATANTE y en los términos y condiciones por éste establecidos, reportes periódicos que deberán contener toda la información que el CONTRATANTE requiera para la prestación de los SERVICIOS, incluyendo información relativa al avance de los SERVICIOS y los eventuales problemas o dificultades ocurridas durante su ejecución.

11.6 El CONTRATADO permanecerá responsable por la calidad de los SERVICIOS, incluso después de su aceptación por el CONTRATANTE, obligándose a sustituirlos, corregirlos y/o rehacerlos, a su propio costo, siempre que fuese verificado cualquier irregularidad o problema que sea consecuencia de una ejecución inadecuada o defectuosa de los SERVICIOS o en desacuerdo con las especificaciones establecidas por el CONTRANTE.

11.7 Comunicar al CONTRATANTE de inmediato y por escrito, cualquier problema o dificultad que surja durante la ejecución de los SERVICIOS, así como comunicar al CONTRATANTE todos los detalles necesarios con relación al problema o dificultad.

11.8 Ejecutar los SERVICIOS de acuerdo con las mejores técnicas, de manera ética, respetando el medio ambiente y ajustándose a los proyectos de responsabilidad social desarrollados por el CONTRATANTE, de ser el caso.

11.9 Obedecer las normas técnicas y LEYES APLICABLES, siendo el CONTRATADO el único responsable en caso de algún incumplimiento de dichas normas y leyes durante la ejecución de los SERVICIOS establecidos en el presente Contrato.

11.10 Destacar solamente profesionales altamente calificados y habilitados para la ejecución de los SERVICIOS. Los miembros de dicho personal deberán, además, poseer toda la especialización y experiencia apropiada para desempeñar las funciones que le sean asignadas, asumiendo el CONTRATADO toda responsabilidad por hechos que pudieran inferirse de la inexperiencia o falta de calificación del personal destacado por la misma para la ejecución de los SERVICIOS, o de toda actividad conexa a los mismos. Desde ya, queda establecido que el CONTRATANTE tiene la potestad de disponer el retiro y sustitución de cualquier miembro personal del CONTRATADO, técnico o administrativo, que no estén trabajando a su entera satisfacción. En tal sentido, en caso de fiscalización y eventual sanción de alguna autoridad administrativa, el CONTRATADO mantendrá indemne al CONTRATANTE por tales conceptos.

11.11 Garantizar la supervivencia del 100% del grass trasladado y asegurar el monitoreo, mantenimiento y control de la calidad del servicio en la zona destinada en coordinación con la Municipalidad Distrital, cumpliendo con lo establecido en el Estudio de Impacto Ambiental, el cual es de conocimiento del CONTRATADO, a partir de la firma del presente Contrato; además el compromiso de reemplazar a su costo el grass perdido por una mala maniobra y que por diversas razones se vieran perjudicados y este comprometida su supervivencia dentro del periodo de alcance del presente Contrato.

11.12 Poner a disposición todos los equipos especializados para la correcta ejecución de los SERVICIOS.

11.13 Responsabilizarse por la dirección de los servicios, por el planeamiento, la obtención y mantenimiento de las licencias requeridas para el desarrollo de los mismos.

11.14 Obtener y mantener vigente cualquier permiso, licencia o autorización que sea requerido por las LEYES APLICABLES *para prestar los* SERVICIOS *conforme a* los términos de este Contrato y dichas leyes.

11.15 Asumir responsabilidad por la calidad de los SERVICIOS prestados en virtud del presente Contrato, incluso después de su aceptación por el CONTRATANTE y por el Cliente, obligándose a corregirlos y/o rehacerlos, a costo y cuenta del CONTRATADO, siempre que fuera verificada cualquier irregularidad o problema que sea consecuencia de una prestación inadecuada de los SERVICIOS o en desacuerdo con las especificaciones establecidas por el CONTRATANTE.

11.16 Asimismo, EL CONTRATADO responderá y se hará responsable frente a EL CONTRATANTE y terceros, por todos los daños y/o perjuicios que causen las personas que EL CONTRATADO designe, contrate o emplee para el desarrollo del Servicio descrito en la cláusula primera del presente Contrato, tal como se establece en la cláusula décimo primera precedente.

11.17 El CONTRATADO entregará al CONTRATANTE todos los documentos (planos, informes, fotografías, metrados, etc.) que resulten de la prestación de los SERVICIOS en los formatos y cantidades suficientes para atender los requerimientos del Cliente y/o del CONTRATANTE.

11.18 Es parte de las obligaciones del CONTRATADO la afiliación del personal que designe el CONTRATADO para la prestación del SERVICIO.

11.19 EL CONTRATADO está obligado a disponer que su personal reciba de parte del Área de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente (SSTMA) de EL CONTRATANTE , la charla de Inducción de SSTMA previo al inicio de las actividades y las Capacitaciones Específicas cuando lo indique el CONTRATANTE.

11.20 Al concluir los SERVICIOS solicitados el CONTRATADO presentará el informe definitivo para aprobación de El CONTRATANTE, lo que no excluye la revisión posterior de lo que amerite la corrección y levantamiento de observaciones por parte del CONTRATADO, sin que ello represente un costo adicional para el CONTRATANTE.

El informe mencionado deberá ser entregado al CONTRATANTE en formato digital y físico, en idioma español y conteniendo la descripción de las actividades realizadas, fotografías (formato JPG) y planos.

11.21 El CONTRATADO está obligado a contratar y mantener vigentes, bajo su responsabilidad, a su propio costo y por el tiempo que dure el presente CONTRATO, los siguientes seguros:

(i). Seguro Contra Todo Riesgo (SCTR): incluyendo las coberturas de salud y pensiones, de acuerdo al Decreto Supremo No. 003-95-SA. Dicho seguro será asumida por el CONTRATADO para personal de apoyo; y
(ii). Seguro para equipo subcontratista TREC.
(iii). Servicio Obligatorio de Accidentes de Tránsito (SOAT)

Todos los seguros que deben ser contratados por el CONTRATADO incluirán como asegurados adicionales EL CONTRATANTE, debiendo contener la renuncia de las aseguradoras del CONTRATADO al derecho de subrogación contra EL CONTRATANTE.

El CONTRATADO es el único responsable por el cumplimiento de todas las condiciones y plazos previstos en dichas pólizas para mantenerlas vigentes, incluyendo el correspondiente aviso al asegurador en caso de siniestro. El CONTRATADO será el responsable por la solicitación de pago y por hacer tramitar las debidas liquidaciones dentro de los plazos estipulados en cada póliza, así como para facilitar todos los documentos solicitados por el asegurador y por el pago de los deducibles.

11.22 El CONTATADO será responsable de pagar deducibles/franquicias que pudiera corresponder a cualquiera de las pólizas que se encuentra obligado a contratar conforme a sus obligaciones establecidas en el presente CONTRATO. Asimismo, el CONTRATADO será responsable de pagar ante el CONTRATANTE por cualquier deducible de cualquiera de las pólizas contratadas por el CONTRATANTE en la medida que se advierta la culpa, negligencia o el dolo del CONTRATADO, sus subcontratistas o cualquier persona por la cual el contratado sea responsable, en el evento que dio al pago de la indemnización respectiva.

CLÁUSULA DECIMO SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE

12.1 El CONTRATANTE se obliga a:

12.1.1 Poner a disponibilidad del CONTRATADO la información y documentos con las que cuente, siempre y cuando sean previa y razonablemente solicitados por el CONTRATADO, y necesarios para la ejecución de los SERVICIOS objeto del presente CONTRATO.

12.1.2 Evaluar y medir el resultado de los SERVICIOS, indicando claramente, de ser el caso, los problemas verificados.

12.1.3 Pagar la CONTRAPRESTACIÓN que se detalla en la Cláusula Cuarta del presente Contrato, en los términos y condiciones pactados.

12.2 EL CONTRATANTE podrá fiscalizar la ejecución de los SERVICIOS. En ningún caso, cualquier fiscalización, supervisión, aprobación, pago, acción u omisión del CONTRATANTE o de la fiscalización y supervisión en relación a la ejecución de los SERVICIOS eximirá o disminuirá la responsabilidad del CONTRATADO asumida en este Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: INDEMNIDAD GENERAL

13.1 El CONTRATADO se obliga a mantener patrimonialmente indemne al CONTRATANTE por cualesquiera demanda, reclamación, procedimiento, investigación, sanción, multa, fallo o sentencia condenatoria (referidos conjunta e indistintamente, como los "Reclamos") que pueda ser instituido, presentado, seguido o pronunciado contra el CONTRATANTE o que, de cualquier forma, pudiera afectar o involucrar al CONTRATANTE; y por cualesquiera pérdida, merma, responsabilidad, daño, costo, cargo, gasto, imposición y, en general, cualesquiera erogación (referidos conjunta e indistintamente, como las "Pérdidas") que pudiera afectar, gravar, sufrir o en las que pudiera incurrir el CONTRATANTE; cuando cualesquiera Daños o Pérdidas derivasen de cualquier inejecución de las obligaciones a cargo del CONTRATADO y/o de cualquier actividad del CONTRATADO vinculada a la ejecución de los SERVICIOS.

13.2 En tal sentido, queda expresamente pactado que en caso de que el CONTRATANTE sufriera Daños y/o debiera asumir frente a terceros (incluyendo para estos efectos a cualquier trabajador, representante o contratista del CONTRATADO) cualquier Pérdida derivados de cualquier inejecución de las obligaciones a cargo del CONTRATADO y/o de cualquier actividad del CONTRATADO vinculada a la ejecución de los SERVICIOS, entonces el CONTRATADO deberá restituir y/o compensar al CONTRATANTE por todo y cualquier monto que el CONTRATANTE hubiera asumido o tenido que pagar.

13.3 La obligación de indemnidad que el CONTRATADO asume conforme a esta cláusula incluye, cubre y comprende, sin que la enunciación sea limitativa, todas y cualesquiera Pérdidas en las que pudiera incurrir o verse afectado el CONTRATANTE como consecuencia de la investigación, preparación, disputa o defensa, o producción de medios y pruebas vinculadas con cualesquiera Reclamos en los que el CONTRATANTE resulte involucrado, como parte interviniente bajo cualquier título.

13.4 El CONTRATADO reconoce que ante cualquier Reclamo, el CONTRATANTE tiene el derecho a elegir y designar a sus asesores legales que le asistirán en la defensa y conducción contra el Reclamo, quedando obligada el CONTRATADO, según ésta cláusula de indemnidad a asumir todo y cualquier costo, incluyendo, de manera enunciativa mas no limitativa, honorarios profesionales, tasas administrativas y/o judiciales, entre otros.

13.5 La obligación de indemnidad que asume el CONTRATADO en virtud de esta cláusula se mantendrá vigente frente al CONTRATANTE hasta que venza el plazo de prescripción para el inicio de cualquier Reclamo o hasta que termine o concluya cualquier procedimiento administrativo y/o judicial en el que se pretenda imponer una Pérdida o tenga por objeto cualquier Reclamo contra el CONTRATANTE, lo que ocurra último, y será exigible en cualquier momento, según lo señalado precedentemente, en caso que se produzcan, generen y/o manifiesten la existencia de Reclamos y/o Pérdidas.

CLAUSULA DECIMO CUARTA: EXCLUSION DE DAÑOS INDIRECTOS

14.1 Queda establecido que, salvo por dolo o culpa inexcusable, en ningún caso el CONTRATANTE, será responsable frente al CONTRATADO por cualquier daño, pérdida o lucro cesante, indemnización o compensación, por ningún concepto, ocasionado por la resolución del presente CONTRATO

CLÁUSULA DECIMO QUINTA: PROPIEDAD DEL PRODUCTO DE LOS SERVICIOS

15.1 El producto y/o el resultado final generado por la ejecución de los SERVICIOS por el CONTRATADO y cualquier documento emitido como resultado de la prestación de los SERVICIOS (en adelante, el "PRODUCTO FINAL") será de propiedad única y exclusiva del CONTRATANTE.

15.2 El CONTRATADO no tendrá ningún derecho sobre el PRODUCTO FINAL y, por tanto, no podrá utilizar el PRODUCTO FINAL de ninguna forma sin previo y expreso consentimiento del CONTRATANTE.

15.3 El CONTRATADO acepta que no tiene ningún derecho sobre el PRODUCTO FINAL y que no podrá utilizarlo para finalidad alguna sin previo y expreso consentimiento del CONTRATANTE, quedando prohibido para el CONTRATADO y cualquiera de sus empleados, socios o contratados, la utilización, reproducción, revelación y transmisión a terceros, en parte o en todo, directa o indirectamente, por cualquier medio y para cualquier fin, sujetándose en caso incumplimiento de lo establecido en la presente Cláusula Décima Primera a las sanciones legales y contractuales pertinentes.

15.4 El CONTRATADO *garantiza la autoría del PRODUCTO FINAL, asumiendo la obligación* de mantener al CONTRATANTE durante y una vez pasado el plazo de vigencia del presente Contrato, libre de cualquier acción, reclamación de indemnización por parte de terceros, por violación de derechos de imagen y derechos de autor en razón de la utilización del PRODUCTO FINAL.

CLAUSULA DECIMO SEXTA: FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO

16.1 De conformidad con lo establecido en el artículo 1315° del Código Civil, ninguna de las PARTES serán responsable por la inejecución de las obligaciones a su cargo, cuando ello fuera consecuencia directa e inmediata de eventos que deban ser considerados como caso fortuito o fuerza mayor y siempre que la PARTE afectada haya actuado con la debida diligencia y adoptado todas las medidas razonables para cumplir con este CONTRATO.

16.2 Para la determinación de un evento como caso fortuito o fuerza mayor, será de aplicación a lo establecido en el Código Civil peruano.

16.3 En caso de ocurrencia de un evento de caso fortuito o fuerza mayor, la PARTE afectada deberá comunicar a la otra PARTE la ocurrencia de un evento de caso fortuito o fuerza mayor dentro de los dos (2) días hábiles siguientes de ocurrido dicho evento detallando lo siguiente:

(I). Los actos que constituyen el evento de caso fortuito o fuerza mayor;
(II). El período previsible de suspensión de actividades por la PARTE afectada.
(III). Las acciones tomadas para evitar daños causados.

En tal supuesto, las PARTES se comprometen a coordinar acciones orientadas a evitar o mitigar las consecuencias que dicho evento de caso fortuito o fuerza mayor pudiese causar a la prestación de los *SERVICIOS*.

16.4 No quedarán suspendidas las obligaciones de las PARTES que no resulten afectadas como consecuencia directa e inmediata de la ocurrencia de un evento de caso fortuito o fuerza mayor

CLAUSULA DECIMO SEPTIMA: OBLIGACION DE CONFIDENCIALIDAD

17.1 El CONTRATADO reconoce que en la ejecución de los SERVICIOS establecidos en el presente CONTRATO, podrá tener acceso voluntaria o involuntariamente, a información confidencial del CONTRATANTE, de sus clientes o terceros, ya sean de naturaleza técnica, comercial, legal y/o financiera, relativas a proyectos, procesos de fabricación, investigaciones científicas o de naturaleza tecnológica, cuya divulgación o utilización por el CONTRATADO, reconoce que traerá perjuicios al CONTRATANTE, implicando la configuración de responsabilidad y ateniéndose a la indemnización respectiva. Por tal razón, el CONTRATADO se compromete a guardar silencio y tratar como confidencial la existencia del presente CONTRATO, *todos los términos y condiciones* del presente CONTRATO, así como a todos los SERVICIOS realizados, el PRODUCTO FINAL, datos, correspondencias, documentos a la que tenga acceso, sea de forma oral o escrita, durante la vigencia de este CONTRATO ("INFORMACIÓN"), no pudiendo bajo ningún título ni por ningún motivo revelar, transferir o disponer, en parte o en todo, directa o indirectamente, de dicha INFORMACIÓN, excepto se cuente con previa y expresa autorización por escrito del CONTRATANTE.

17.2 Si, mediante orden judicial se solicite a EL CONTRATADO revelar tal información a terceros, EL CONTRATADO deberá informar a EL CONTRATANTE al respecto para que ésta pueda tomar todas las medidas legales posibles para evitar la revelación de dicha información, y si esto no fuera posible, revelar solamente aquella parte de la información que fuera estrictamente necesaria para cumplir con tal orden judicial, la cual deberá ser redirigida en conjunto con EL CONTRATANTE.

17.3 Las obligaciones previstas en esta cláusula deberán permanecer en vigor por un plazo de cinco (05) años contados a partir del vencimiento o la resolución de este CONTRATO, a cualquier título.

CLAUSULA DECIMO OCTAVA: CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN

18.1 El CONTRATADO no podrá ceder, transferir, dar en garantía, a ningún título, en forma total o parcialmente el presente CONTRATO, créditos, ni cualquier crédito, beneficio o participación derivados del mismo sin el previo consentimiento del CONTRATANTE.

18.2 De otro lado, el CONTRATADO presta su consentimiento anticipado a la cesión que el CONTRATANTE pudiera hacer de la totalidad o parte de sus derechos y obligaciones bajo el presente CONTRATO (i) *siempre y cuando* dicha cesión no afecte de forma adversa los derechos y obligaciones del CONTRATADO establecidos en el presente CONTRATO o (ii) sea para las empresas controladoras, controladas, afiliadas, subsidiarias o empresas bajo el mismo control del CONTRATANTE.

18.3 El CONTRATADO no podrá subcontratar, en forma total o parcial, el presente CONTRATO, sin el consentimiento previo por escrito del CONTRATANTE. Si es autorizado a subcontratar, el CONTRATADO deberá por su cuenta y riesgo cubrir los costos de dicha subcontratación, permaneciendo único e integralmente responsable frente al CONTRATANTE y terceros por todos los SERVICIOS y obligaciones por ello asumidos en este CONTRATO.

18.4 De ser el caso que el CONTRATADO sea autorizado previamente y por escrito por el CONTRATANTE a subcontratar según lo establecido en el numeral 18.3 anterior, el subcontrato a ser firmado entre el CONTRATADO y su respectivo subcontratado (en adelante, el "SUBCONTRATO") deberá establecer expresamente: (i) que dicho subcontratado no podrá subcontratar y/o ceder, en todo o en parte, a su vez, el SUBCONTRATO, y (ii) el CONTRATANTE, *de ningún modo y bajo ningún título jurídico, tendrá, directa o indirectamente*, responsabilidad laboral, tributaria, previsional, social, civil, ambiental, o cualquier otra, por los trabajadores o personal contratados por dicho subcontratado.

CLAUSULA DECIMO NOVENA: RESOLUCION DE CONTRATO

19.1 El CONTRATO podrá ser resuelto mediante una simple comunicación por escrito a la otra PARTE en los siguientes casos:

19.1.1 Por el CONTRATANTE:

(i). Si ocurre la resolución del contrato con el CLIENTE, sin responsabilidad de las PARTES.
(ii). En caso de paralización parcial o definitiva del PROYECTO.
(iii). Si el CONTRATADO incumple cualquiera de las cláusulas o condiciones del CONTRATO y no cumple con subsanarlo dentro de cinco (05) días calendario contados desde la fecha de notificación por parte del CONTRATANTE;
(iv). Si el CONTRATADO cede o subcontrata el presente CONTRATO, total o parcialmente, sin previa autorización por escrito del CONTRATANTE;
(v). Mediante comunicación escrita al CONTRATADO cursada con un mínimo de diez (10) días calendario de anticipación indicándole su decisión de resolver el presente CONTRATO. Transcurrido dicho plazo, el CONTRATO quedará resuelto de pleno derecho.
(vi). Si las penalidades impuestas al CONTRATADO alcanzan el porcentaje máximo establecido en la Cláusula Décima.
(vii). Cualquier otro supuesto de resolución establecido en el presente CONTRATO.

En el supuesto establecido en el literal (i), el CONTRATADO no reclamará daños y perjuicios al CONTRATANTE.

19.1.2 Por el CONTRATADO:

(i). Si el CONTRATANTE no cumple con realizar el pago de una Valorización, dentro de los treinta (30) días posteriores a la fecha establecida en el presente CONTRATO.

19.1.3 Por cualquiera de las PARTES:

(i). En caso de mediar común acuerdo de las PARTES.
(ii). En caso la otra PARTE sea declarada insolvente o sea liquidada en vía judicial o extrajudicial.

19.2 En caso de resolución de este Contrato por cualquier causal, la retribución a ser pagada por el CONTRATANTE al CONTRATADO será proporcional a los SERVICIOS ya ejecutados por el CONTRATADO y evaluados y aprobados por el CONTRATANTE.

19.3 En caso de resolución por el CONTRATANTE, por causal imputable al CONTRATADO, el CONTRATANTE podrá, a su exclusivo criterio, ejecutar los SERVICIOS pendientes directamente y/o contratar a terceros, por cuenta y a costo del CONTRATADO, en consecuencia el CONTRATANTE repasará los costos respectivos al CONTRATADO.

CLÁUSULA VIGESIMA: LEY APLICABLE Y DOMICILIOS

20.1 El presente Contrato se regirá por las leyes de la República del Perú (en adelante, las "LEYES APLICABLES").

20.2 Las PARTES manifiestan que para todos los efectos del presente Contrato fijan como sus domicilios los expuestos en la introducción de este Contrato.

20.3 Cualquier comunicación o notificación entre las PARTES relacionada con el presente Contrato se considerará válidamente efectuada cuando sea escrita y remitida por correo certificado a los domicilios antes indicados o por fax o e-mail abajo indicados. Cualquier modificación de los domicilios deberá ser comunicada por escrito a la otra PARTE por lo menos con cinco (05) días calendarios de anticipación a la fecha en que ésta surtirá efectos.
Las comunicaciones o notificaciones podrán ser remitidas por fax o e-mail siempre y cuando sean legibles y confirmadas.

CONTRATANTE

Contacto(s):	Willer Fernandez
Telefono/Fax:	(0511) 202-2001
Email:	wfernandez@odebrecht.com

CONTRATADO

Contacto (s):	Felix De La Torre
Telefono/Fax:	(0511) 688-2759
Email:	tiempo_verde@speedy.com.pe

El CONTRATADO declara que la persona que indica en esta cláusula cuenta con facultades suficientes adoptar decisiones correspondientes al proyecto objeto del presente Contrato, por lo que será considerado como Jefe de Proyecto (Residente de Obra) del CONTRATADO.

CLAUSULA VIGÉSIMO PERIMERA: REGIMEN TRIBUTARIO

21.1 Cada PARTE será responsable por el pago de los tributos que pudieran derivarse del presente CONTRATO que pudiera corresponderle de acuerdo con las LEYES APLICABLES. Los tributos creados o por crearse que se deriven de los SERVICIOS materia del presente CONTRATO, serán de cuenta de la PARTE que los deba asumir conforme a las LEYES APLICABLES.

21.2 De igual manera, cada PARTE deberá cumplir con realizar las retenciones que correspondan de acuerdo a ley.

21.3 El CONTRATANTE mediante Resolución RS N° 121-2012/SUNAT, adquiere el papel de agente retenedor. Por tal motivo, entre las obligaciones del CONTRATANTE como contribuyente,

c) Cinco días después de la designación del segundo árbitro conforme a lo establecido en el literal b) precedente, los árbitros designados deberán acordad el nombre de la persona que se desempeñará como tercer árbitro, quien presidirá el Tribunal Arbitral. De no llegar los árbitros designados a acuerdo alguno, el Centro deberá designar al Presidente del Tribunal Arbitral a pedido de cualquiera de las PARTES.

La ley aplicable a la validez, efectos y cualquier otro vinculado al presente arbitraje y a la materia del mismo será la ley peruana.

22.3 Las divergencias de opinión no darán motivo suficiente a EL CONTRATADO para suspender o paralizar los trabajos.

CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA: DISPOSICIONES GENERALES

23.1 El Contrato obligará a los sucesores legales y cesionarios permitidos de las PARTES.

23.2 El presente Contrato no confiere facultades de apoderada al CONTRATADO no pudiendo éste por consiguiente, actuar ni firmar compromisos de ninguna naturaleza en nombre de CONTRATANTE.

23.3 El CONTRATADO no puede relacionarse con el Cliente sin la participación y/o autorización formal del CONTRATANTE para dicho fin.

23.4 El CONTRATADO no podrá utilizar los nombres, logotipos, marcas registradas, o cualquier símbolo distintivo de CONTRATANTE salvo previa autorización de CONTRATANTE.

23.5 Cualquier modificación al Contrato se realizará mediante acuerdo escrito entre las Partes, deberá encontrarse firmada por los representantes legales de cada una de las Partes y adjuntarse a este documento como anexo del mismo.

CLÁUSULA VIGÉSIMO CUARTA: ANEXOS

24.1 Forman parte integrante de este CONTRATO los siguientes documentos:

ANEXO I: Precios unitarios.
ANEXO II: Planos de Áreas.
ANEXO III: Penalidades por Incumplimiento SSTMA.
ANEXO IV: Documentación requerida para el ingreso de Personal.
ANEXO V: Documentación requerida para el ingreso de equipos.
ANEXO VI: Buenas Prácticas Ambientales.
ANEXO VII: Gestión de Subcontratistas.

La numeración indica el orden de prioridad de los ANEXOS mencionados en el presente CONTRATO, siendo el ANEXO I el de mayor jerarquía.

23.1 El presente documento y los anexos aquí indicados, contienen las estipulaciones y acuerdos generales establecidos entre las PARTES; por lo que los mismos dejan sin efecto cualquier otro acuerdo escrito o verbal o de otra clase, que las PARTES hubieren convenido con anterioridad al mismo, por lo que cualesquiera otros documentos y en general cualesquiera otras condiciones privadas de contratación no expresamente señaladas en esta CLÁUSULA, no surten ningún efecto.

23.2 Todos los documentos anteriormente enunciados, los cuales forman parte del CONTRATO son complementarios entre sí; por consiguiente, lo convenido o estipulado en uno de ellos se considera como convenido o estipulado en todos los demás documentos.

En señal de conformidad, suscriben el presente Contrato por duplicado, en la ciudad de Lima, el 11 del mes de Noviembre de 2013.

CONTRATANTE
Guilherme Borges De Queiroz
Director de Contrato

CONTRATANTE
Pedro Dos Santos
Gerente Comercial

CONTRATANTE
Willer Fernandez
Gerente de Producción

CONTRATADO
Felix De La Torre
Representante legal

ODEBRECHT
Infraestrutura

Lima, 11 de Noviembre del 2013

ORDEN DE INICIO

Empresa: **TIEMPO VERDE S.A.C**

RUC: **20516611848**

Referencia: **Suministro e instalación de áreas verdes (Paisajismo) en el Intercambio Vial Alipio Ponce, para el Proyecto "Vías Nuevas de Lima".**

Estimados Señores:

Es grato dirigirnos a Uds. con la finalidad de informar que de acuerdo a la Cláusula Quinta del Contrato N° CT-108-13-PRD-VNL, se procede a dar la Orden de Inicio del trabajo en referencia para el Intercambio Vial Alipio Ponce.

La presente Orden de Inicio comprende los siguientes trabajos:

UBICACIÓN	ALCANCE DEL SERVICIO
Intercambio Vial Alipio Ponce – Panamericana Sur	• Revegetación • Recuperación • Extracción de árboles en mal estado • Extracción de césped deteriorado • Suministro y siembra deplantas • Suministro e incorporación de materiales e insumos orgánicos • Suministro, acarreo, incorporación y expansión de tierra chacra. • Transporte integral (árboles, cubresuelos, césped y otros) • Riego de áreas verdes en recuperación y revegetadas. • Evaluación y disposición final de maleza.

La fecha de inicio por los trabajos correspondientes a los SERVICIOS será el 11 de Noviembre del 2013.

Av. Victor Andrés Belaúnde Nº 280 – Of. 502
San Isidro – Lima – Perú

ODEBRECHT
Infraestrutura

Los trabajos no podrán ser iniciados sin haber cumplido con el Procedimiento de Ingreso de personal y equipos establecidos para el Proyecto.

Atentamente

P/

GUILHERME BORGES DE QUEIROZ
Director de Contrato
Proyecto Vías Nuevas de Lima

Av. Victor Andrés Belaúnde Nº 280 – Of. 502
San Isidro – Lima – Perú

ANEXO V

DOCUMENTACION REQUERIDA PARA EL INGRESO DE MAQUINARIA A OBRA

CT-108-13-PROD-VNL

1. VEHICULOS Y MAQUINARIAS

1.1. Maquinaria y Vehículos

- Tarjeta de Propiedad
- SOAT vigente
- Seguro Vehicular. (Autos, Camionetas, Van, Camiones, Volquetes.)
- Póliza de Seguro TREC (Todo Riesgo Equipo Contratista)
- Certificado de emisión de gases para equipos que utilizan motores de combustión interna, Diesel o Gasolina.
- Inspección Técnica Vehicular ITV.
- Certificado de Operatividad del Equipo. Emitido por una Empresa Certificadora y el documento debe indicar Marca, Modelo, Serie del Equipo.
- Programa de Mantenimiento del equipo. Adjuntar formatos
- Inspección mecánica e inspección de seguridad (colocación de etiqueta de inspección de acuerdo al bimestre)

1.2. Accesorios de Seguridad

- Extintor de acuerdo al vehículo:

  - ✓ Camioneta Rural o automóvil (PQS 4Kg.)
  - ✓ Otros (PQS 12 Kg.)

- Conos 60 cm y triángulos de seguridad (6)
- Circulina estroboscópica
- Tacos de seguridad
- Cintas reflectivas de seguridad de acuerdo a reglamento del MTC.
- Kit Anti derrame (contenido: 10 paños de absorbente 17 "*19 ", 03 cordón absorbente T-8, 01 guantes de nitrilo o neopreno, 01 costalillo de polipropileno y 01 palana pequeña)
- Botiquín de primeros auxilios (contenido, según Norma G.050, Anexo B.1)
- Palanca / estuche de herramientas auxiliares / caja de herramientas/ medidor de presión de aire
- Llave de ruedas
- Llanta de repuesto
- Gancho y cable de remolque
- Cable de pase de corriente
- Linterna
- Alarma de retroceso

ANEXO VI
BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES
CT-108-13-PROD-VNL

Alcance y objetivos

Establece normas para el correcto comportamiento de los subcontratistas, trabajadores y consultores que participan en el proyecto Vías Nuevas de Lima.

Las buenas prácticas ambientales nos permitirán trabajar en conformidad con los aspectos legales del proyecto y buscando cambiar la actitud de los colaboradores en temas ambientales.

Sus objetivos son:

- Prevenir posibles impactos ambientales que pudieran generar la construcción de las obras.
- Implementar los Planes de Gestión Ambiental aprobados para el proyecto.

Cumplimiento de las Medidas de los Planes de Gestión Ambiental.

1. **Medidas frente a la generación de efluentes o residuos líquidos**
   - Realizar la limpieza y mantenimiento diario de los baños químicos.

2. **Medidas frente al control de la erosión y contaminación del suelo**
   - Reducir en lo posible la exposición del suelo descubierto.
   - Se evitará la afectación de la calidad del suelo con combustibles o aceites, provenientes de fugas de los equipos. Para ello se requiere que la maquinaria a emplear tenga un adecuado mantenimiento (fuera del área de influencia del proyecto) para evitar la ocurrencia de derrames o fugas.
   - Se deberá adecuar un espacio, correctamente señalizado y delimitado, para el almacenamiento de los materiales de construcción.
   - Se tendrá especial cuidado en el área de almacenamiento de los residuos sólidos peligrosos. Dicha área será sobre una plataforma de cemento con su respectivo dique de contención en caso de derrames. La ubicación será en lugares de poca inclinación o niveladas y accesibles.

3. **Medidas frente a la generación de residuos sólidos**
   - El traslado de los residuos sólidos peligrosos estará a cargo de una empresa prestadora de servicio de residuos sólidos (EPS-RS) inscrita y debidamente autorizada por la DIGESA para manejar los residuos sólidos peligrosos y ser dispuestos finalmente en un relleno de seguridad.

- Todo residuo peligroso deberá ser mantenido en áreas que cuenten con protección contra las inclemencias del tiempo, pudiendo habilitarse un área para tal fin en el almacén de la obra.
- El Contratista deberá tener todos los contenedores de residuos bien señalizados, etiquetados y cubiertos.
- El Contratista está obligado a llevar un registro de cantidades que se están generando o produciendo de residuos peligrosos.
- Queda terminantemente prohibido mezclar los trapos impregnados con otro tipo de basura. Los cartones y papeles ya contaminados con hidrocarburos o grasas serán dispuestos como si fueran trapos impregnados con aceites u otros hidrocarburos.
- Para el caso de los residuos semi-sólidos como aceites y grasas en desuso, además de las consideraciones ya señaladas se adicionará un sistema de contención de derrames sobre una superficie de cemento pulido con su respectivo dique de contención.
- Los residuos que se podrían generar por el desarrollo del proyecto, han sido clasificados de acuerdo a su naturaleza y características de la siguiente manera:

Dispositivos de almacenamiento de los residuos

COLOR DEL RECIPIENTE	ALMACENAJE
Verde	**Residuos Orgánicos** (restos de alimentos y de desbroce)
Amarillo	**Residuos Domésticos** (plástico, papel, cartón, vidrios, latas)
Rojo	**Residuos Peligrosos** (paños absorbentes usados, trapos contaminados, latas de pintura, fluorescentes, recipientes usados para trasladar lubricantes, pilas, baterías, toners de impresora, medicamentos, etc.)

- Los residuos sólidos deberán ser segregados según la clasificación mencionada anteriormente y dispuestos en contenedores de plástico debidamente rotulados de forma visible e identificable, todos los cuales deberán tener tapas, distintivos para su clasificación, bolsas de polietileno grueso (negro para residuos doméstico y rojo para residuos peligrosos) para su fácil transporte y manejo.
- En el caso de los residuos orgánicos (residuos de alimentos), se recolectarán y serán dispuestos por medio del vehículo recolector municipal a un relleno sanitario.

- Para los residuos domésticos reciclables (recipiente de color amarillo), se tendrá *como alternativa la contratación de una* Empresa Comercializadora de Residuos Sólidos (EC-RS) registrada en DIGESA
- Para los residuos peligrosos (recipiente de color rojo), El traslado de los residuos sólidos peligrosos estará a cargo de una empresa prestadora de servicio de residuos sólidos (EPS-RS) inscrita y debidamente autorizada por la DIGESA para manejar los residuos sólidos peligrosos y ser dispuestos finalmente en un relleno de seguridad.

4. Medidas para el manejo de sustancias peligrosas

- Los residuos sólidos generados por derrames accidentales de concreto, lubricantes, aceites, hidrocarburos o algún otro compuesto tóxico se deberán recolectar manualmente de la capa superficial del suelo, para su posterior disposición final.
- Cada sustancia peligrosa deberá de estar almacenada de acuerdo a las especificaciones internacionales de su Hoja de Seguridad (MSDS), la cual deberá de tener una copia a color cerca para saber el manejo frente alguna emergencia.
- Se capacitará al personal en cuanto al manejo de sustancias peligrosas.

5. Medidas frente a las emisiones atmosféricas

- El subcontratista tiene que realizar las revisiones técnicas de cada vehículo y sus sistemas operativos, así como de las maquinarias a usar (mantenimiento preventivo).
- Los residuos de la construcción (desmonte y material granular sobrante) deberán estar tapados con lonas o malla para que puedan ser transportados para su disposición final que se realizará en camiones debidamente acondicionados para evitar la dispersión del material particulado. Estos residuos no deberán exceder la capacidad de carga del vehículo.
- Para minimizar las emisiones de material particulado se deben de regar los frentes de trabajo, el riego debe realizarse con camiones tipo cisterna con una periodicidad diaria.

6. Medidas frente a la generación de ruido y vibraciones

- Restringir el uso de sirenas u otro tipo de dispositivos de señales acústicas innecesarios en los vehículos o maquinarias durante la ejecución de las obras.
- Los vehículos y equipos utilizados deberán ser sometidos a un programa de mantenimiento preventivo para identificar en forma oportuna las posibles fallas y realizar las reparaciones respectivas.
- Los equipos y maquinaria pesada a utilizarse en los procesos serán seleccionados con mayor preferencia a aquellos de tecnología de alta eficiencia y sistemas de amortiguamiento de ruidos. Las maquinarias y vehículos empleados en la

construcción de la vía deben contar con sistemas de silenciadores en buen estado operativo.

- Se deberá restringir el desarrollo de actividades y/o el uso de maquinaria en sectores *cercanos a centros poblados*, que generen niveles de ruido superiores a 65 dB(A), medidos en el cuerpo de inmisión durante el período diurno.
- La exposición al ruido impulsivo o de impacto, no deberá exceder, en ningún momento, los 140 decibeles de presión máxima de sonido.
- Se deberán colocar cortinas para amortiguaciones acústicas o encapsuladas (silenciadores) a los generadores de electricidad y motobombas para mitigar el ruido que generan.

7. Medidas frente al depósito de excedentes

- Medidas frente a la estabilización de taludes y conformación de suelos
- Los depósitos de materiales y excedentes deben estar ubicadas en zonas que no generen ningún peligro para la infraestructura existente y poblaciones aledañas, además, no deberán interferir con los cursos de agua, ni comprometer los cuerpos de agua aledaños. De igual manera se tendrá especial cuidado en no dañar la vegetación aledaña a los depósitos, y construir sistemas de barrera necesarios para evitar el escurrimiento del material.
- Se perfilará el talud de los DME a fin de que se garantice su estabilidad física. Los taludes deberán tener una pendiente igual a 1 V: 1.5 H. Cada vez que se ascienda tres (03) metros con los materiales depositados se tendrá que realizar la compactación correspondiente por cada capa a instalarse, conformando el talud que garantice estabilidad y la formación de terrazas según el diseño del depósito.
- Previo a la extracción de los materiales se procederá al estacado de los límites. Después se realizará la limpieza del área retirando la cobertura vegetal que pudiera existir, la misma que se conservará para su posterior uso.

8. Medidas para el patio de maquinaria

- El abastecimiento de combustible y el mantenimiento de las maquinarias y equipos se efectuarán de tal forma que se evite el derrame de hidrocarburos u otras sustancias que pudieran alterar la composición química del agua.
- Residuos peligrosos (combustibles, de grasa lubricantes, pinturas, entre otros) los cuales en una cantidad aproximada de 1 kg/mes de generación serán recolectados en cilindros pintados de rojo debidamente distribuidos en diferentes áreas de la planta y con su respectiva tapa en un ambiente ventilado y techado.

9. Medidas de mitigación para el componente biológico.

- Medidas ambientales para la conservación de las especies de flora y fauna silvestre y doméstica
- Capacitación de los trabajadores, para minimizar la degradación intencional o no intencional sobre la flora y fauna.

10. **Se anexa cuadro de penalidades por incumplimiento de las medidas de mitigación descritas en el PGA.**

PENALIDAD MEDIO AMBIENTE.

1. El Contratista tiene la obligación de implementar ***las medidas de mitigación de los impactos ambientales*** del Estudio de Impacto Ambiental aprobado por la Dirección General de Asuntos Socio Ambientales para el proyecto.

2. El Contratista tiene la obligación de entregar informes semanales y mensuales para informar sobre la implementación de ***las medidas de mitigación de los impactos ambientales***.

TABLA DEL NIVEL DE GRAVEDAD DEL DAÑO AL MEDIO AMBIENTE

TIPO DE SERVICIO CONTRATADO	DAÑO AMBIENTAL	NIVEL DE GRAVEDAD
	Contaminación de agua	3
	Contaminación de aire	3
	Contaminación de suelo	3
	Mala segregación de residuos peligrosos.	2
	Deficiente almacenamiento temporal de material peligroso.	2
	No presentar los manifiestos de residuos peligrosos emitidos por una EPS, autorizada.	2
	Incumplimiento del plan de manejo ambiental.	3

Niveles de gravedad calificación:

Bajo	1
Intermedio	2
Grave	3

3. Cualquier multa aplicada por la supervisión de obra por éstos conceptos serán pasados íntegramente al CONTRATADO.

4. Después de señalar 3 faltas por daño al medio ambiente se le podrá rescindir el contrato al CONTRATADO.

ANEXO I
PRECIOS UNITARIOS
CT-108-13-PROD-VNL

ITEM	DESCRIPCION	UND	METRADO	PU S/.	PARCIAL
	PAISAJISMO	**VB**			
1.00	Arboles Nuevos : 2 mt de altura	und	2.80	226.00	632.80
2.00	Arbustos Nuevos	und	1,354.50	27.12	36,734.04
3.00	Cubresuelos: Clavel chino, carpobrutus edulis	und	7,777.00	4.86	37,788.44
4.00	Tierra agrícola	m3	1,599.80	42.94	68,695.45
5.00	Compost	tn	63.70	310.75	19,794.78
6.00	Humus de Lombriz	tn	21.00	452.00	9,492.00
7.00	Grass Americano en champa	m2	10,665.34	12.20	130,159.81
8.00	Descompactación Sub- solado - escarificado	m2	-	1.70	-
9.00	Grava drenante	m2	-	101.70	-
10.00	Grava decorativa (ladrillo chancado)	m3	62.03	192.10	11,915.39
11.00	Trasplante de árboles: (reducción de copa, poda de raices, extracción manual y mecánica, traslado y siembra en nueva ubicación)	und	3.50	804.56	2,815.96
12.00	Incorporación de tierra de chacra (acarreo manual, mecánico, eesparcido y rastrillado Grueso)	m3	1,599.80	16.95	27,116.63
13.00	Trasplante de palmeras y arbustosárboles: (reducción de copa, poda de raices, extracción manual , traslado y siembra en nueva ubicación)	und	43.40	305.10	13,241.34
14.00	Extracción de vegetación en mal estado: (cesped o cubresuelos)	m2	-	2.26	-
15.00	Trabajos Preliminares (levantamiento de información , movilización y desmovilización de equipos y herramientas, limpieza de terreno)	Gb	0.70	11,300.00	7,910.00
16.00	Homogenización de terreno: (Carga y descarga de materia orgánica, rastrillado, nivelado, acabado final previo a siembra)	m2	10,665.34	1.81	19,282.93
17.00	Mulch (Corteza de madera)	m3	18.20	145.77	2,653.01
18.00	Evacuación y disposición final de maleza	Gb	0.70	6,780.00	4,746.00
		TOTAL		**S/.**	**392,978.58**

TIEMPO VERDE S.A.C.

GRUPO ECOLÓGICO

Melitón Carbajal 507 Urb. Ingeniería San Martín de Porres
Telefax: 481 2777 Nextel: 836*4121 / 408*6227
contacto@tiempoverde.com www.tiempoverde.com

R.U.C. 20516611848

FACTURA

001- Nº 000407

Señor(es) : ODEBRECHT PERU INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAC

Dirección : AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE 280 - SAN ISIDRO Fecha: 05 FEBRERO 2014

R.U.C. Nº 20166012687 Guía de Remisión: .....

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
	SERVICIO DE REVEGETACION DE LAS AREAS VERDES		S/. 39,919.47
	DEL INTERCAMBIO VIAL AUDIO PONCE - TRAMO PANA.		
	MERICANA SUR - PROYECTO VIAS NUEVAS DE LIMA.		
	BOLETIN DE MEDICION 2		
	PERIODO 21/12/2013 - 25/12/2013		
	SUBCONTRATO CT-108-13-PROD-VNL		

CONTABILIZADO
Mes: 02 Año: 2014
Nº correlativo: 002
T/C ____ S/. ____

"OPERACION SUJETA AL SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL GOBIERNO CENTRAL"
CTA. CTE. BCO. DE LA NACION
Nº 000-068039665

ODEBRECHT PERU INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.
V°B°
NO NECESARIAMENTE CONFORME

SON : CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO CUATRO CON 97/100 NUEVOS SOLES.

CANCELADO

Lima,.....de.....del 2,00.....

p. Tiempo Verde S.A.C.

SUB-TOTAL	S/ 39,919.47
I.G.V. 18 %	S/. 7185.50
TOTAL	S/. 47,104.97

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

EMISOR

GRAFICA EDIMARFF E.I.R.L. R.U.C. 20434494606 Serie 001 - del 0101 al [illegible] T. 6701865023 F. I. 13-02-2009

ODEBRECHT PERU ING. Y CONSTRUCCION SAC
6292 PROYECTO VIAS NUEVAS DE LIMA
AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE N° 280 OF 502
SAN ISIDRO (LIM)
C.P: 000000001 TELÉF FAX:

BOLETIN DE MEDICION 2 PERIODO: 21/12/2013 - 25/12/2013

SUBCONTRATO CT-108-13-PROD-VNL

VALORES EN S/.

VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20516611848

FIRMA : 11/11/2013 FCH BASE : 11/11/2013

: SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE AREAS VERDES EN ALIPIO PONCE INICIO: 11/11/2013 FIN: 26/12/2013

FONE:

BASE CONTRACTUAL		
SALDO A MEDIRSE	0.00	0.00 %
VALOR TOTAL	435,234.03	100.00 %
EQUIPOS	0.00	0.00 %
MATERIALES	0.00	0.00 %
SERVICIOS	0.00	0.00 %

DESCRIPCIÓN	UM	BASE CONTRACTUAL CANT	BASE CONTRACTUAL VALOR UNITARIO	ACUMULADO ANTERIOR CANT	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	UA	BOLETIN 2 CANT	BOLETIN 2 VALOR UNIT	BOLETIN 2 VALOR TOTAL	ACUMULADO TOTAL CANT	ACUMULADO TOTAL VALOR
CESPED AMERICANO EN CHAMPA (INCLUYE: SUM INISTRO, INSTALACION Y RIEGO)	M2		12.20	10,952.00	133,614.40		1,827.1700		22,291.47	12,779.17	155,905.87
						PS13911	1,827.1700	12.20	22,291.47		
GRAVA DECORATIVA (LADRILLO CHANCADO)	M2		192.10	20.00	3,842.00		60.0000		11,526.00	80.00	15,368.00
						PS13911	60.0000	192.10	11,526.00		
TRABAJOS PRELIMINARES (LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN, MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DE TERRENO)	GB		11,300.00	0.70	7,910.00		0.3000		3,390.00	1.00	11,300.00
						PS13911	0.3000	11,300.00	3,390.00		
EVACUACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE MALEZA	GB		6,780.00	0.56	3,796.80		0.4000		2,712.00	0.96	6,508.80
						PS13911	0.4000	6,780.00	2,712.00		
ITENS			435,234.03		395,314.56				39,919.47		435,234.03
ENERAL			435,234.03		395,314.56				39,919.47		435,234.03

O P/LANZAMIENTO IMPUESTOS	VALOR FACTURA	RETENCION/CAUCION	BASE IMPUESTO	%	VALOR IMPUESTO
IZACION: VALOR BRUTO					
ITO NAO REGISTRADO NO FINANCEIRO					
MPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18)	39,919.47	0.00			
(P) IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS 18%			39,919.47	18.00	7,185.50

BM: 31/01/2014 CONTABILIZACION BM: 31/01/2014 CONDICION PAGO: DD / 15 - DIAS
AJUSTE: CONTABILIZACION AJUSTE: PREVISION PAGO: 21/02/2014

COMPOSICION DEL BOLETIN DE MEDICION 2	VALOR BRUTO	VALOR CONTABLE	
EQUIPOS	0.00	0.00	0.0000 %
MATERIALES	0.00	0.00	0.0000 %
SERVICIOS	39,919.47	39,919.47	100.0000 %
VALOR TOTAL	39,919.47	39,919.47	100.0000 %

ACIONES
ERE CONFORMIDAD DE RRHH.

ODEBRECHT PERU INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.
V°B°
NO NECESARIAMENTE CONFORME

SOLO PRESENTA LOS ITENS MEDIDOS, PERO LOS TOTALES Y SUBTOTALES CONSIDERAN TODOS LOS ITEMS **

ABLE DE SUBCONTRATOS	GERENTE COMERCIAL	GERENTE RESPONSABLE DEL SUBCONTRATO	GERENTE FINANCIERO	DIRECTOR DE CONTRATO	REPRESENTANTE DEL SUBCONTRATADO
___/___/___	FECHA___/___/___	FECHA___/___/___	FECHA___/___/___	FECHA___/___/___	FECHA 03/02/2014

.STADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL 01/02/2014 AL 28/02/2014
TIEMPO VERDE S.A.C

MONEDA	CÓDIGO DE CUENTA INTERBANCARIO (CCI)	CÓDIGO DE CUENTA
SOLES	002-191-001998625019-60	191-1998625-0-19

000 88888 (T*B4C) 93696
8212

EJECUTIVO DE NEGOCIOS: MORENO C. SONIA
OFICINA: AG.PERU - LIMA
TELEFONO: 5710777 CELULAR:
E-MAIL:

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCIÓN	MED AT.*	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM. OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
22-02		A 191 14519325 0	TLC		111-008	000614	09:37	TMPOE6	4401	16,500.00-	381,450.13
23-02		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.80-	381,449.33
25-02		CON.TRAS.FONDOS	VEN		111-017	003764	21:38	315630	4095	10.00-	381,439.33
25-02		NET EFECT 80% AEM	CAJ	EGGS REPSOL CHINC	111-017	003764	21:38	315630	4201	2,000.00-	379,439.33
25-02		CHEQUE 00000378	INT		191-000	807195			3901	3,062.80-	376,376.53
25-02		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.25-	376,376.28
26-02		0000000409 ODEBRECHT P	TLC		111-008	120767	19:05	TMP0A7	2401	41,175.73	417,552.01
26-02		0000000407 ODEBRECHT P	TLC		111-008	120759	19:05	TMP0A7	2401	41,491.97	459,003.98
26-02		0000000408 ODEBRECHT P	TLC		111-008	120763	19:05	TMP0A7	2401	70,083.18	529,087.16
26-02		TLC 0018DH MANT PER	TLC		191-000	000IN			4405	99.93-	528,987.23
		IMP.OP.$ 35.00									
27-02		TRANSF A 19123260197 0	BPI		111-023	774946	13:06	HBK361	4701	3,000.00-	525,987.23
27-02		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	7.75-	525,979.48
28-02		COMIS PAGO DETRACCION	INF		111-034	000149			4923	3.50-	525,975.98
28-02		COMIS PAGO DETRACCION	INF		111-034	000149			4923	3.50-	525,972.48
28-02		COMIS PAGO DETRACCION	INF		111-034	000149			4923	3.50-	525,968.98
28-02		PAGO DETRAC 0192066826	BPI		111-034	066826	11:21	SNTPEA	4709	102.00-	525,866.98
28-02		PAGO DETRAC 0192073006	BPI		111-034	073006	11:52	SNTPEA	4709	102.00-	525,764.98
28-02		PAGO DETRAC 0192073270	BPI		111-034	073270	11:53	SNTPEA	4709	102.00-	525,662.98
28-02		TRANSF A 19424553950 0	BPI		111-023	756655	20:10	HBK241	4701	555.07-	525,107.91
28-02		TRANSF A 19124157909 0	BPI		111-023	773801	20:13	HBK241	4701	558.59-	524,549.32
28-02		TRANSF A 19127864666 0	BPI		111-023	747694	20:08	HBK241	4701	573.17-	523,976.15
28-02		TRANSF A 19424553950 0	BPI		111-023	786897	20:16	HBK243	4701	750.00-	523,226.15
28-02		TRANSF A 19126836841 0	BPI		111-023	765085	20:12	HBK244	4701	1,047.12-	522,179.03
28-02		TRANSF A 19119630367 0	BPI		111-023	778213	20:14	HBK242	4701	1,234.38-	520,944.65
28-02		TRANSF A 19114519325 0	BPI		111-023	338906	11:27	HBK281	4701	4,740.00-	516,204.65
28-02		NET. VENTANILLA	VEN	AG.MEGA PLAZA II	191-040	485538	12:27	S23949	4007	10,000.00-	506,204.65
28-02		PORTE ESTADO CUENTA #	INT		191-000	834250			4991	3.50-	506,201.15
28-02		MANTENIMIENTO #	INT		-				0101	24.00-	506,177.15
28-02		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.80-	506,176.35

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CHEQUES PAGADOS

NUMERO	MONTO	NUMERO	MONTO	NUMERO	MONTO	NUMERO	MONTO
00000378	3,062.80						

TIEMPO VERDE S.A.C.

GRUPO ECOLÓGICO

Melitón Carbajal 507 Urb. Ingeniería San Martín de Porres
Telefax: 481 2777 Nextel: 836*4121 / 408*6227
contacto@tiempoverde.com www.tiempoverde.com

R.U.C. 20516611848

FACTURA

001- Nº 000402

Señor(es) : ODEBRECHT PERU INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAC

Dirección : AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE 280 SAN ISIDRO Fecha: 10 ENERO 2014

R.U.C. Nº 20166012687 Guía de Remisión: .....

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
	SERVICIO DE REVEGETACION DE LAS AREAS VERDES DEL		S/. 395,314.56
	INTERCAMBIO VIAL ALIPIO PONCE - TRAMO PANAMERI-		
	CANA SUR - PROYECTO VIAS NUEVAS DE LIMA.		
	BOLETIN DE MEDICION 1		
	PERIODO 11/11/2013 - 20/12/2013		
	SUBCONTRATO CT-103-13-PROD-VNL		

"OPERACION SUJETA AL SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL GOBIERNO CENTRAL"
CTA. CTE. BCO. DE LA NACION
Nº 000-068039665

CONTABILIZADO
Mes: 01 Año: 2014
Nº correlativo: 132
T/C _____ S/. _____

ODEBRECHT PERU INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.
18 SET. 2014
V°B°
NO NECESARIAMENTE CONFORME

SON : CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO CON 18/100 N/S

CANCELADO

Lima,.....de.....del 2,00.....

.....
p. Tiempo Verde S.A.C.

SUB-TOTAL		S/. 395,314.56
I.G.V.	%	S/. 71,156.62
TOTAL		S/. 466,471.18

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

EMISOR

GRAFICA EDIMARFF E.I.R.L. R.U.C. 20434494606 Serie 001- del 0101 al ut. 6701865023 F. I. 13-02-2009

ODEBRECHT PERU ING. Y CONSTRUCCION SAC
6292 PROYECTO VIAS NUEVAS DE LIMA
AV VICTOR ANDRES BELAUNDE N° 280 OF 502
SAN ISIDRO (LIM)
C.P. 000000001 TELÉF FAX

BOLETIN DE MEDICION 1 PERIODO: 11/11/2013 - 20/12/2013

SUBCONTRATO CT-108-13-PROD-VNL

VALORES EN S/.

TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20516611848

FIRMA : 11/11/2013 FCH BASE : 11/11/2013

DESCRIPC.: SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE AREAS VERDES EN ALIPIO PONCE INICIO: 11/11/2013 FIN: 20/12/2013

FONE:

	BASE CONTRACTUAL	
SALDO A MEDIRSE	22,559.29	5.40 %
VALOR TOTAL	417,873.85	100.00 %
EQUIPOS	0.00	0.00 %
MATERIALES	0.00	0.00 %
SERVICIOS	0.00	0.00 %

ITEM	DESCRIPCIÓN	UM	BASE CONTRACTUAL CANT	BASE CONTRACTUAL VALOR UNITARIO	ACUMULADO ANTERIOR CANT	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	BOLETIN 1 UA	BOLETIN 1 CANT	BOLETIN 1 VALOR UNIT	BOLETIN 1 VALOR TOTAL	ACUMULADO TOTAL CANT	ACUMULADO TOTAL VALOR
16	HOMOGENIZACIÓN DE TERRENO (CARGA Y DESCARGA DE MATERIA ORGANICA, RASTRILLADO, NIVELADO, ACABADO FINAL PREVIO SIEMBRA)	M2	11,787.00	1.81	0.00	0.00		11,787.0000		21,334.47	11,787.00	21,334.47
							PS13911	11,787.0000	1.81	21,334.47		
17	MULCH (CORTEZA DE MADERA)	M3	26.00	145.77	0.00	0.00		26.0000		3,790.02	26.00	3,790.02
							PS13911	26.0000	145.77	3,790.02		
18	EVACUACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE MALEZA	GB	0.56	6,780.00	0.00	0.00		0.5600		3,796.80	0.56	3,796.80
							PS13911	0.5600	6,780.00	3,796.80		
19	SUMINISTRO E INSTALACION DE 18 MACETAS DE CONCRETO Y SIEMBRA DE ARBOLES EN PUENTE PEATONAL ALIPIO PONCE	GB	1.00	14,525.65	0.00	0.00		1.0000		14,525.65	1.00	14,525.65
							PS13911	1.0000	14,525.65	14,525.65		
20	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE PLANTONES DE 2 M	UN	165.00	165.00	0.00	0.00		49.0000		8,085.00	49.00	8,085.00
							PS13911	49.0000	165.00	8,085.00		
SUBTOTAL ITENS				**417,873.85**		**0.00**				**395,314.56**		**395,314.56**
TOTAL GENERAL				**417,873.85**		**0.00**				**395,314.56**		**395,314.56**

HISTORICO PLANZAMIENTO IMPUESTOS	VALOR FACTURA	RETENCION/CAUCION	BASE IMPUESTO	%	VALOR IMPUESTO
CONTABILIZACION: VALOR BRUTO					
* DESCONTO NAO REGISTRADO NO FINANCEIRO					
Factura - IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18)	395,314.56	0.00			
(P) IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS 18%			396,314.56	18.00	71,166.82

* CREACIÓN BM: 20/12/2013 CONTABILIZACIÓN BM: 20/12/2013 CONDICION PAGO: DD / 15 - DIAS
CREACIÓN AJUSTE: CONTABILIZACIÓN AJUSTE: PREVISION PAGO: 17/01/2014

COMPOSICIÓN DEL BOLETIN DE MEDICION 1

	VALOR BRUTO	VALOR CONTABLE	
EQUIPOS	0.00	0.00	0.0000 %
MATERIALES	0.00	0.00	0.0000 %
SERVICIOS	395,314.56	395,314.56	100.0000 %
VALOR TOTAL	395,314.56	395,314.56	100.0000 %

OBSERVACIONES
SI REQUIERE CONFORMIDAD DE RRHH

** ESTE BM SOLO PRESENTA LOS ITENS MEDIDOS, PERO LOS TOTALES Y SUBTOTALES CONSIDERAN TODOS LOS ITEMS **

RESPONSABLE DE SUBCONTRATOS	GERENTE COMERCIAL	GERENTE RESPONSABLE DEL SUBCONTRATO	GERENTE FINANCIERO	DIRECTOR DE CONTRATO	REPRESENTANTE DEL SUBCONTRATADO
FECHA____/____/____	FECHA____/____/____	FECHA____/____/____	FECHA____/____/____	FECHA____/____/____	FECHA____/____/____

ODEBRECHT PERU ING. Y CONSTRUCCION SAC
6292 PROYECTO VIAS NUEVAS DE LIMA
AV. VICTOR ANDRES BELAUNDE N° 280 OF 502
SAN ISIDRO (LIM)
C.P: 000000001 TELÉF FAX.

BOLETIN DE MEDICION 1 PERIODO: 11/11/2013 - 20/12/2013

SUBCONTRATO CT-108-13-PROD-VNL

VALORES EN S/.

	BASE CONTRACTUAL	
SALDO A MEDIRSE	22,559.29	5.40 %
VALOR TOTAL	417,873.85	100.00 %
EQUIPOS	0.00	0.00 %
MATERIALES	0.00	0.00 %
SERVICIOS	0.00	0.00 %

TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20516611848

FIRMA : 11/11/2013 FCH BASE : 11/11/2013

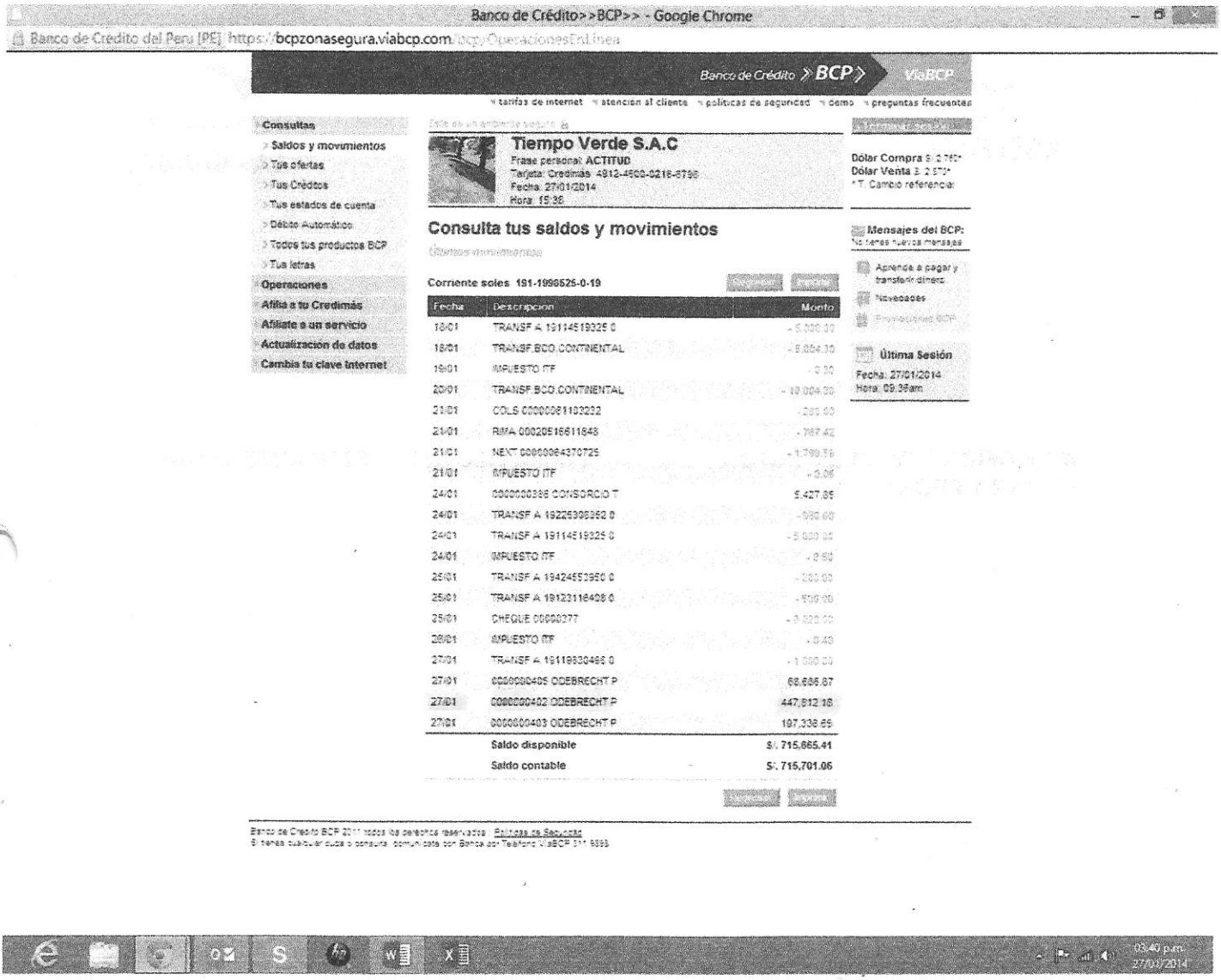
DESCRIPC.: SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE AREAS VERDES EN ALIPIO PONCE INICIO: 11/11/2013 FIN: 20/12/2013

FONE:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	BASE CONTRACTUAL CANT	BASE CONTRACTUAL VALOR UNITARIO	ACUMULADO ANTERIOR CANT	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	UA	BOLETIN 1 CANT	BOLETIN 1 VALOR UNIT	BOLETIN 1 VALOR TOTAL	ACUMULADO TOTAL CANT	ACUMULADO TOTAL VALOR
1	ARBOLES NUEVOS 2 MT DE ALTURA	UN		226.00	0.00	0.00	PS13911	4.0000 4.0000	226.00	904.00 904.00	4.00	904.00
2	ARBUSTOS NUEVOS	UN		27.12	0.00	0.00	PS13911	602.0000 602.0000	27.12	16,326.24 16,326.24	602.00	16,326.24
3	CUBRESUELOS CLAVEL CHINO, CARPOBRUTUS EDULIS	UN		4.86	0.00	0.00	PS13911	8,786.0000 8,786.0000	4.86	42,699.96 42,699.96	8,786.00	42,699.96
4	TIERRA AGRICOLA	M3		42.94	0.00	0.00	PS13911	1,768.0000 1,768.0000	42.94	75,917.92 75,917.92	1,768.00	75,917.92
5	COMPOST	TN		310.75	0.00	0.00	PS13911	70.0000 70.0000	310.75	21,752.50 21,752.50	70.00	21,752.50
6	HUMUS DE LOMBRIZ	TN		452.00	0.00	0.00	PS13911	24.0000 24.0000	452.00	10,848.00 10,848.00	24.00	10,848.00
7	CESPED AMERICANO EN CHAMPA (INCLUYE: SUM INISTRO, INSTALACION Y RIEGO)	M2		12.20	0.00	0.00	PS13911	10,952.0000 10,952.0000	12.20	133,614.40 133,614.40	10,952.00	133,614.40
10	GRAVA DECORATIVA (LADRILLO CHANCADO)	M2		192.10	0.00	0.00	PS13911	20.0000 20.0000	192.10	3,842.00 3,842.00	20.00	3,842.00
12	INCORPORACIÓN DE TIERRA DE CHACRA	M3		16.95	0.00	0.00	PS13911	1,768.0000 1,768.0000	16.95	29,967.60 29,967.60	1,768.00	29,967.60
15	TRABAJOS PRELIMINARES (LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN, MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS, LIMPIEZA DE TERRENO)	GB		11,300.00	0.00	0.00	PS13911	0.7000 0.7000	11,300.00	7,910.00 7,910.00	0.70	7,910.00

** ESTE BM SOLO PRESENTA LOS ITENS MEDIDOS, PERO LOS TOTALES Y SUBTOTALES CONSIDERAN TODOS LOS ITEMS **

RESPONSABLE DE SUBCONTRATOS	GERENTE COMERCIAL	GERENTE RESPONSABLE DEL SUBCONTRATO	GERENTE FINANCIERO	DIRECTOR DE CONTRATO	REPRESENTANTE DEL SUBCONTR
FECHA____/____/____	FECHA____/____/____	FECHA____/____/____	FECHA____/____/____	FECHA____/____/____	FECHA____/____/____



Banco de Crédito>>BCP>> - Google Chrome

Banco de Crédito del Perú [PE] https://bcpzonasegura.viabcp.com/ibcp/OperacionesEnLinea

Banco de Crédito BCP ViaBCP

tarifas de internet | atención al cliente | políticas de seguridad | demo | preguntas frecuentes

Consultas
- Saldos y movimientos
- Tus ofertas
- Tus Créditos
- Tus estados de cuenta
- Débito Automático
- Todos tus productos BCP
- Tus letras

Operaciones

Afilia a tu Credimás

Afíliate a un servicio

Actualización de datos

Cambia tu clave Internet

Tiempo Verde S.A.C
Frase personal: ACTITUD
Tarjeta: Credimás 4912-4600-0216-8796
Fecha: 27/01/2014
Hora: 15:36

Dólar Compra S/. 2.760*
Dólar Venta S/. 2.572*
* T. Cambio referencial

Consulta tus saldos y movimientos

Mensajes del BCP:
No tienes nuevos mensajes

Aprende a pagar y transferir dinero
Novedades

Última Sesión
Fecha: 27/01/2014
Hora: 09:36am

Corriente soles 191-1996525-0-19

Fecha	Descripcion	Monto
18/01	TRANSF A 19114519325 0	- 5,000.00
18/01	TRANSF.BCO.CONTINENTAL	- 5,004.10
19/01	IMPUESTO ITF	- 0.50
20/01	TRANSF.BCO.CONTINENTAL	- 10,004.20
21/01	COLS 00000061102202	- 285.60
21/01	RIMA 00020516611648	- 787.42
21/01	NEXT 00000064370725	- 1,799.56
21/01	IMPUESTO ITF	- 0.06
24/01	00000000386 CONSORCIO T	5,427.85
24/01	TRANSF A 19225308362 0	- 900.00
24/01	TRANSF A 19114519325 0	- 5,000.00
24/01	IMPUESTO ITF	- 0.50
25/01	TRANSF A 19424552920 0	- 200.00
25/01	TRANSF A 19123116408 0	- 500.00
25/01	CHEQUE 00000277	- 3,000.00
26/01	IMPUESTO ITF	- 0.40
27/01	TRANSF A 19119830466 0	- 1,000.00
27/01	0000000405 ODEBRECHT P	68,686.87
27/01	0000000402 ODEBRECHT P	447,812.18
27/01	0000000403 ODEBRECHT P	197,338.69
	Saldo disponible	**S/. 715,665.41**
	Saldo contable	**S/. 715,701.06**

Banco de Crédito BCP 2011 todos los derechos reservados Políticas de Seguridad
Si tienes cualquier duda o consulta, comunícate con Banca por Teléfono ViaBCP 311 9999

03:40 p.m.
27/01/2014